

УТВЕРЖДАЮ

Прокурор Аксайского района

старший советник юстиции

  
Р.Р. Коломойцев

27.04.2021

**По требованию прокурора на собственников земельных участков рекреационного назначения возложена обязанность по приведению вида разрешенного использования в соответствии с установленным градостроительным регламентом**

Прокуратурой района по коллективному обращению жителей п. Щепкин Аксайского района проведена проверка исполнения земельного и градостроительного законодательства, в ходе которой выявлен факт непринятия мер по изменению вида разрешенного использования 7 земельных участков для индивидуальной жилой застройки, находящихся в зоне рекреационного назначения, не предусматривающей жилищного строительства.

С целью недопущения возведения объектов капитального строительства на месте произрастающих зеленых насаждений прокурором района к собственникам участков предъявлено исковое заявление о понуждении привести вид разрешенного использования в соответствии с градостроительным регламентом, в качестве обеспечительных мер заявлено о запрете регистрационных действий в отношении спорных объектов недвижимости и строительных работ на них.

Решением Аксайского районного суда от 27.04.2021 иски прокурора удовлетворены в полном объеме, применены обеспечительные меры.

Судебный акт в законную силу не вступил.

Помощник прокурора  
Аксайского района

юрист 2 класса

27.04.2021



Х.В. Луспикаян

