



АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31. 05. 2022

№ 434

г. Аксай

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Юг», прилагаемое к письму от 29.09.2021 № 01/290921, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», руководствуясь Решением Собрания депутатов Аксайского района от 28.12.2016 № 179 «Об определении порядка взаимодействия органов и структурных подразделений Администрации Аксайского района при предоставлении земельных участков»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей ВЛ-10 кВ №1206 ПС АС-12 13,6КМ, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков, перечень которых приведен в приложении № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить срок действия публичного сервитута – сорок девять лет в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.1. Установить срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено – не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Расчет платы за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

5. Службе главного архитектора Аксайского района в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия данного постановления обеспечить:

1) публикацию настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов уставами муниципальных образований «Щепкинское сельское поселение», «Рассветовское сельское поселение»;

2) направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

3) направление в адрес публичного акционерного общества «Россети Юг» копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута;

4) направление копии решения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, в соответствии с подпунктом 3 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Публичному акционерному обществу «Россети Юг» в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой был установлен публичный сервитут.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Установить, что публичное акционерное общество «Россети Юг» в соответствии с пунктом 1 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Решение об установлении публичного сервитута может быть оспорено правообладателем земельного участка в суде до истечения тридцати дней со дня получения в соответствии с пунктом 8 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателем земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

10. Настоящее постановление опубликовать в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» и разместить на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Аксайского района по вопросам строительства, архитектуры и территориального развития Агрызкова А.А.

Глава Администрации  
Аксайского района



С.Н. Бодряков

Постановление вносит  
служба главного архитектора  
Аксайского района

ПЕРЕЧЕНЬ  
земельных участков, в отношении которых  
установлен публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости
1	61:02:0600007:508	Ростовская обл., р-н Аксайский, п. Красный Колос, ул. Производственная, 11
2	61:02:0600007:471	Ростовская обл, р-н Аксайский, п Красный Колос, ул Производственная, 23
3	61:02:0600007:3071	Ростовская область, р-н Аксайский, п. Красный Колос
4	61:02:0600007:2875	Ростовская область, р-н Аксайский, п. Красный Колос, ул. Производственная, 11
5	61:02:0600007:2874	Ростовская область, р-н Аксайский, п. Красный Колос, ул. Производственная, 11
6	61:02:0600007:2722	Ростовская область, р-н Аксайский, п. Красный Колос
7	61:02:0600007:2716	Ростовская область, р-н Аксайский, п Красный Колос
8	61:02:0600007:2684	Ростовская область, р-н Аксайский, п Красный Колос, ул Производственная, 17
9	61:02:0600007:2566	Ростовская область, Аксайский р-н, в северо-западном направлении на расстоянии 1500 м от п. Красный Колос
10	61:02:0600007:2546	Ростовская область, Аксайский район, п. Красный Колос, ул. Производственная, 5 "а"
11	61:02:0600007:2545	Ростовская область, Аксайский район, п. Красный Колос, ул. Производственная, 5 "а"
12	61:02:0600007:2542	Ростовская область, Аксайский район, п. Красный Колос 600м на запад от центра поселка
13	61:02:0600007:2541	Ростовская обл., Аксайский район п. Красный Колос 2,0 км по направлению на северо-запад от центра поселка

14	61:02:0600007:2539	Ростовская область, Аксайский район п. Красный Колос 1,6 км по направлению на северо-запад от центра поселка
15	61:02:0600007:2537	Ростовская область, Аксайский район п. Красный Колос 800м на запад от центра поселка
16	61:02:0600007:219	Ростовская область
17	61:02:0000000:458	Ростовская обл., Аксайский р-н, п. Красный Колос, ул. Производственная, 15
18	61:02:0600004:863	Ростовская область
19	61:02:0600004:515	Ростовская область
20	61:02:0600004:514	Ростовская область
21	61:02:0600004:513	Ростовская область
22	61:02:0600004:3320	Российская Федерация, Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Октябрьское"
23	61:02:0600004:3041	Российская Федерация, Ростовская область, р-н Аксайский, п Октябрьский, в границах плана земель АО "Октябрьское"
24	61:02:0600004:3013	Ростовская область, р-н Аксайский, п Октябрьский
25	61:02:0600004:2993	Ростовская область, р-н Аксайский, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Октябрьское"
26	61:02:0600004:3362	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, п. Октябрьский, ул. Ленина
27	61:02:0600004:1899	Ростовская обл, р-н Аксайский, п Октябрьский, ул Ленина, 1/8
28	61:02:0600004:1877	Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Октябрьское", пашня на поле №37
29	61:02:0600004:1876	Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Октябрьское", пашня на поле №37
30	61:02:0600004:1871	Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Октябрьское"
31	61:02:0600004:1832	Ростовская обл., р-н Аксайский
32	61:02:0600004:1818	Ростовская обл., р-н Аксайский
33	61:02:0600004:1817	Ростовская обл., р-н Аксайский
34	61:02:0600004:1816	Ростовская обл., р-н Аксайский
35	61:02:0600004:1815	Ростовская обл., р-н Аксайский
36	61:02:0600004:1812	Ростовская обл., р-н Аксайский
37	61:02:0600004:1807	Ростовская область, Аксайский район
38	61:02:0600004:1803	Ростовская область, Аксайский район
39	61:02:0600004:1802	Ростовская область, Аксайский район

40	61:02:0600004:1801	Ростовская область, Аксайский район
41	61:02:0600004:1799	Ростовская область, Аксайский район
42	61:02:0600004:1798	Ростовская обл, р-н Аксайский
43	61:02:0600004:1796	Ростовская обл, р-н Аксайский
44	61:02:0600004:1794	Ростовская обл, р-н Аксайский
45	61:02:0600004:1793	Ростовская обл, р-н Аксайский
46	61:02:0600004:1784	Ростовская обл, р-н Аксайский
47	61:02:0600004:1783	Ростовская обл, р-н Аксайский
48	61:02:0600004:1782	Ростовская обл, р-н Аксайский
49	61:02:0600004:1768	Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Октябрьское", пашня на поле №37
50	61:02:0600004:1632	Ростовская обл, р-н Аксайский, п Октябрьский, в границе плана земель АО "Октябрьское"
51	61:02:0600004:12	Ростовская обл, р-н Аксайский, отс Октябрьский, ул Ленина, 2В

Управляющий делами



И.Н. Пономарева