СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута на территории Аксайского района Ростовской области в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства КТП- 160 кВА; № 234 от ВЛ 10 кВ № 1213,КТП 10/0,4 кВ №126 100 кВа,Подстанция трансформаторная комплектная (КТП) тупикового типа; КТПН-ТВВ-400/10/0,4; 400 кВА; № 237 от ВЛ 10 кВ № 1208

04.10.2024 г.

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Аксайского района Ростовской области извещает о рассмотрении ходатайства публичного акционерного общества «Россети Юг» о возможном установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства КТП- 160 кВА; № 234 от ВЛ 10 кВ № 1213,КТП 10/0,4 кВ №126 100 кВа,Подстанция трансформаторная комплектная (КТП) тупикового типа; КТПН-ТВВ-400/10/0,4; 400 кВА; № 237 от ВЛ 10 кВ № 1208 в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также следующих земельных участков:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Адрес, в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости |
|  | 61:02:0600004:2371 | Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель АО "Октябрьское", пашняполе №25 с севера-лесополоса, с юга-проселочная дорога, с востока-лесополоса, с запада-лесополоса |
|  | 61:02:0600004:3347 | Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район |
|  | 61:02:0600006:4772 | Ростовская область, Аксайский р-н, п. Щепкин |

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пер. Спортивный, д. 1. Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством: вторник с 8-00 до 12-00, 3 этаж, кабинет главного архитектора Аксайского района.

Почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с заявителем сервитута: 344002, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49, e-mail: office@rosseti-yuga.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 15 дней со дня опубликования сообщения могут подать в Администрацию Аксайского района заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельный участок.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Аксайского района ([www.aksayland.ru](http://www.aksayland.ru)), на официальном сайте Администрации Щепкинского сельского поселения (https://щепкинскоесп.рф/) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном издании «Аксайские ведомости».

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район», в границах сельского поселения которого устанавливается публичный сервитут, утверждены следующими нормативно-правовыми актами:

- Решение Собрания депутатов Щепкинского сельского поселения «Об утверждении генерального плана Щепкинского сельского поселения и генеральных планов населенных пунктов в его составе на 2009-2030г.» от 25.12.2009г. № 77, в редакции Решения Собрания депутатов Аксайского района от 17.11.2023 № 205.

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район» в действующей редакции размещены на официальном сайте Администрации Аксайского района www.aksayland.ru в разделе Главная-Экономика-Территориальное планирование и архитектура в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ** | | |
| ***Публичный сервитут для эксплуатации объекта КТП- 160 кВА; № 234 от ВЛ 10 кВ № 1213,КТП 10/0,4 кВ №126 100 кВа,Подстанция трансформаторная комплектная (КТП) тупикового типа; КТПН-ТВВ-400/10/0,4; 400 кВА; № 237 от ВЛ 10 кВ № 1208***  (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее-объект)  Раздел 1 | | |
| **Сведения об объекте** | | |
| **№ п/п** | **Характеристики объекта** | **Описание характеристик** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Местоположение объекта | Ростовская область, Аксайский район, Щепкинское сельское поселение, поселок Щепкин, поселок Октябрьский |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади  **(P ± ΔP)** | 91кв.м ± 3кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации  воздушной линии электропередачи ***КТП- 160 кВА; № 234 от ВЛ 10 кВ № 1213,КТП 10/0,4 кВ №126 100 кВа,Подстанция трансформаторная комплектная (КТП) тупикового типа; КТПН-ТВВ-400/10/0,4; 400 кВА; № 237 от ВЛ 10 кВ № 1208***  (согласно п.3 ст.3.6 №137-ФЗ от 25.10.2001 г. «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»). Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).  Правообладатель: Публичное акционерное общество  "Россети Юг", ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561  Контактная информация: 344002, Россия, г. Ростов-на-Дону,  ул. Большая Садовая, 49/42, адрес электронной почты:  [office@rosseti-yug.ru](mailto:office@rosseti-yug.ru) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**  ***Публичный сервитут для эксплуатации объекта КТП- 160 кВА; № 234 от ВЛ 10 кВ № 1213,КТП 10/0,4 кВ №126 100 кВа,Подстанция трансформаторная комплектная (КТП) тупикового типа; КТПН-ТВВ-400/10/0,4; 400 кВА; № 237 от ВЛ 10 кВ № 1208***  (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее-объект)  Раздел 2 | | | | | |
| **Сведения о местоположении границ объекта** | | | | | |
| **1. Система координат МСК-61, зона 2** | | | | | |
| **2. Сведения о характерных точках границ объекта** | | | | | |
| **Обозначение характерных точек**  **границ** | **Координаты, м** | | **Метод определения координат**  **характерной точки** | **Средняя квадратическая**  **погрешность положения характерной точки (Mt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **Х** | **Y** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Часть № 1 |  |  |  |  |  |
| 1 | 439455.40 | 2209422.51 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 2 | 439455.65 | 2209423.22 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 3 | 439455.95 | 2209425.30 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 4 | 439455.97 | 2209425.59 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 5 | 439455.70 | 2209426.59 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 6 | 439454.97 | 2209427.32 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 7 | 439454.18 | 2209427.58 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 8 | 439452.04 | 2209427.80 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 9 | 439451.83 | 2209427.81 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 10 | 439450.83 | 2209427.54 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 11 | 439450.10 | 2209426.81 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 12 | 439449.85 | 2209426.10 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 13 | 439449.55 | 2209424.01 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 14 | 439449.53 | 2209423.73 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 15 | 439449.80 | 2209422.73 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 16 | 439450.53 | 2209421.99 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 17 | 439451.33 | 2209421.74 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 18 | 439453.46 | 2209421.52 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 19 | 439453.67 | 2209421.51 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 20 | 439454.67 | 2209421.78 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 1 | 439455.40 | 2209422.51 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| Часть № 2 |  |  |  |  |  |
| 21 | 441308.74 | 2213997.17 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 22 | 441307.74 | 2213997.44 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 23 | 441307.19 | 2213997.92 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 24 | 441306.06 | 2213999.31 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 25 | 441305.89 | 2213999.56 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 26 | 441305.62 | 2214000.56 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 27 | 441305.89 | 2214001.56 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 28 | 441306.48 | 2214002.21 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 29 | 441307.94 | 2214003.22 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 30 | 441308.08 | 2214003.31 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 31 | 441309.08 | 2214003.58 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 32 | 441310.08 | 2214003.31 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 33 | 441310.63 | 2214002.84 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 34 | 441311.76 | 2214001.47 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 35 | 441311.94 | 2214001.20 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 36 | 441312.21 | 2214000.20 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 37 | 441311.94 | 2213999.20 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 38 | 441311.36 | 2213998.57 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 39 | 441309.90 | 2213997.54 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 40 | 441309.74 | 2213997.44 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 21 | 441308.74 | 2213997.17 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| Часть № 3 |  |  |  |  |  |
| 41 | 438222.19 | 2209567.70 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 42 | 438221.93 | 2209568.70 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 43 | 438221.19 | 2209569.43 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 44 | 438220.84 | 2209569.59 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 45 | 438219.57 | 2209570.03 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 46 | 438218.92 | 2209570.14 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 47 | 438217.92 | 2209569.87 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 48 | 438217.18 | 2209569.14 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 49 | 438217.00 | 2209568.70 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 50 | 438216.43 | 2209566.75 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 51 | 438216.35 | 2209566.19 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 52 | 438216.61 | 2209565.19 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 53 | 438217.35 | 2209564.46 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 54 | 438217.72 | 2209564.29 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 55 | 438218.88 | 2209563.91 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 56 | 438219.51 | 2209563.81 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 57 | 438220.51 | 2209564.07 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 58 | 438221.24 | 2209564.81 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 59 | 438221.39 | 2209565.12 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 60 | 438222.07 | 2209567.01 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 41 | 438222.19 | 2209567.70 | Аналитический метод | 0,1 | - |
|  |  |  |  |  |  |
| **3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта** | | | | | |
| **Обозначение характерных точек части границы** | **Координаты, м** | | **Метод определения координат**  **характерной точки** | **Средняя квадратическая**  **погрешность положения характерной точки (Mt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **Х** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| Часть №- | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ** | | | | | | | |
| ***Публичный сервитут для эксплуатации объекта КТП- 160 кВА; № 234 от ВЛ 10 кВ № 1213,КТП 10/0,4 кВ №126 100 кВа,Подстанция трансформаторная комплектная (КТП) тупикового типа; КТПН-ТВВ-400/10/0,4; 400 кВА; № 237 от ВЛ 10 кВ № 1208***  (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее-объект)  Раздел 3 | | | | | | | |
| **Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта** | | | | | | | |
| **1. Система координат МСК-61, зона 2** | | | | | | | |
| **2. Сведения о характерных точках границ объекта** | | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек**  **границ** | **Существующие координаты, м** | | **Измененные (уточненные) координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта** | | | | | | | |
| Часть № - | | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек**  **границ** | **Существующие координаты, м** | | **Измененные (уточненные) координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

