



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЩЕПКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

Об утверждении порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Щепкинского сельского поселения

Принято Собранием депутатов

«28» июня 2024 года

В соответствии с Областным законом от 03.08.2007 N 747-ЗС «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области», постановлением Правительства Ростовской области от 30.06.2012 г. № 819 «Об утверждении порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области», а также в связи с внесёнными изменениями постановлением Правительства Ростовской области № 657 от 25.08.2021, вступившим в силу 26.08.2021, в постановление Правительства Ростовской области № 819 от 30.08.2012 «Об утверждении порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области»,

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Порядок охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Щепкинского сельского поселения, согласно приложению.
2. Отменить решение Собрания депутатов Щепкинского сельского поселения от 11.12.2013 № 49 «Об утверждении порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Щепкинского сельского поселения».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.
4. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте Администрации Щепкинского сельского поселения в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Собрания депутатов
Щепкинского сельского поселения



Т.В. Алексаньян

№ 139 от 28.06.24

ПОРЯДОК ОХРАНЫ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ В НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ ЩЕПКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет основные требования к охране зеленых насаждений в населенных пунктах Щепкинского сельского поселения.

1.2. Охрана зеленых насаждений - деятельность по созданию, сохранению и оценке состояния зеленых насаждений, направленная на создание благоприятной окружающей среды и нормализацию экологической обстановки.

1.3. Основной задачей охраны зеленых насаждений является достижение нормативной обеспеченности зелеными насаждениями населенных пунктов Щепкинского сельского поселения в соответствии с градостроительными, санитарными, экологическими и другими нормами и правилами.

1.4. В населенных пунктах Щепкинского сельского поселения запрещается:

1.4.1. Повреждение и уничтожение зеленых насаждений, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, Областным законом и настоящим Порядком.

1.4.2. Хозяйственная и иная деятельность на территориях, занятых зелеными насаждениями, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая выполнению зелеными насаждениями средообразующих, рекреационных, санитарно-гигиенических и экологических функций, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством и Областным законом.

2. Организация охраны зеленых насаждений

2.1. Планирование охраны зеленых насаждений осуществляется на основании оценки состояния зеленых насаждений.

2.2. Во всех случаях, указанных в настоящем Порядке, при реализации мероприятий, связанных с уничтожением и (или) повреждением зеленых насаждений, кроме предусмотренных пунктом 2.8 настоящего раздела, Администрацией Щепкинского сельского поселения оформляется разрешение на

уничтожение и (или) повреждение зеленых насаждений по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее – разрешение).

2.3. Разрешения подписываются Главой или заместителем Главы Администрации Щепкинского сельского поселения, курирующим вопросы охраны зеленых насаждений.

2.4. К разрешению прилагаются: акт оценки состояния зеленых насаждений по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, фото- и (или) видеоматериалы, план-схема территории, на которой планируется уничтожение и (или) повреждение зеленых насаждений. План-схема составляется Администрацией Щепкинского сельского поселения. На плане-схеме указываются зеленые насаждения, которые планируется уничтожить и (или) повредить, а также сохраняемые зеленые насаждения. В случае, предусмотренном пунктом 2.17.2 настоящего раздела, к разрешению прилагается расчет компенсационной стоимости.

2.5. По окончании производства работ уполномоченными должностными лицами Администрации Щепкинского сельского поселения (далее – уполномоченные лица), с привлечением лица, получившего разрешение, осуществляется контроль выполнения условий выданного разрешения. В случае, если условия выданного разрешения выполнены в полном объеме, разрешение считается исполненным. О выполнении условий разрешения уполномоченным должностным лицом Администрации Щепкинского сельского поселения делается запись на разрешении, с указанием даты записи, подписи, должности, фамилии и инициалов.

Администрация Щепкинского сельского поселения вправе продлить сроки, установленные в разрешении на основании изменений, внесенных в разрешение на строительство, по заявлению лица или организации, заинтересованных в уничтожении или пересадке зеленых насаждений (далее – заинтересованное лицо), получивших разрешение с приложением разрешения на строительство с измененными сроками.

В случае внесения компенсационной стоимости заинтересованным лицом ответственность за осуществление компенсационного озеленения и полную приживаемость высаженных зеленых насаждений возлагается на Администрацию Щепкинского сельского поселения, выдавшей разрешение.

2.6. При несоответствии выполненных работ условиям разрешения должностным лицом органа местного самоуправления, осуществляющим контроль производства работ, составляется акт обследования территории, в котором фиксируются допущенные нарушения. Лицо, допустившее нарушение настоящего Порядка при производстве работ, несет ответственность и возмещает вред окружающей среде в соответствии с федеральным и областным законодательством.

2.7. По результатам реализации мероприятий, указанных в пункте 2.2 настоящего раздела, вносятся изменения в паспорта объектов зеленых насаждений и в реестр зеленых насаждений Щепкинского сельского поселения.

2.8 При проведении мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в случае уничтожения или повреждения зеленых насаждений при проведении аварийно-спасательных или аварийно-восстановительных работ, основанием для проведения указанных работ является соответствующее решение комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Щепкинского сельского поселения, на территории которого возникла чрезвычайная ситуация. В данном случае оформление разрешения не требуется.

2.9. При проведении работ, указанных в пункте 2.8 настоящего раздела, производится фото- и (или) видеосъемка территории, занятой зелеными насаждениями до производства работ, во время работ и по результатам проведенных работ. После проведения работ Администрацией Щепкинского сельского поселения составляется акт оценки состояния зеленых насаждений, в котором, в том числе, отражается объем произошедших изменений.

2.10. Решение комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Щепкинского сельского поселения, фото- и (или) видеоматериалы и акт оценки состояния зеленых насаждений являются основанием для внесения изменений в паспорта объектов зеленых насаждений и в реестр зеленых насаждений Щепкинского сельского поселения.

2.11. Проведение мероприятий по уничтожению сухостойных и аварийно-опасных деревьев осуществляется на основании разрешения и акта оценки состояния зеленых насаждений, без проведения компенсационного озеленения. К разрешению прилагаются фото- и (или) видеоматериалы, подтверждающие состояние зеленых насаждений.

2.12. В случае уничтожения и (или) повреждения зеленых насаждений при размещении объектов капитального строительства, в случае невозможности их размещения на иных земельных участках, при реализации мероприятий, связанных с реконструкцией зданий, строений и сооружений, при восстановлении нормативного светового режима в помещениях, затемняемых зелеными насаждениями, при выполнении инженерно-геологических изысканий Администрация Щепкинского сельского поселения оформляет разрешение в соответствии с требованиями настоящего Порядка. Во всех указанных случаях предусмотрено компенсационное озеленение в порядке, предусмотренном пунктом 2.17 настоящего раздела.

2.12.1. В целях восстановления нормативного светового режима в помещениях, затемняемых зелеными насаждениями, уничтожение или

повреждение зеленых насаждений осуществляется на основании экспертного заключения по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы или заключения органов санитарно-эпидемиологического надзора. Проведение мероприятий, указанных в настоящем пункте, осуществляется на основании разрешения в порядке, предусмотренном пунктами 2.13 – 2.17 настоящего раздела, с проведением компенсационного озеленения, за исключением сухостойных и аварийно-опасных деревьев.

2.13. Для осуществления пересадки деревьев и уничтожения кустарниковой и травянистой растительности в случаях, указанных в пунктах 2.12, 2.12.1, 2.20, 2.20.1 настоящего раздела, производится оценка состояния зеленых насаждений, составляется соответствующий акт оценки состояния зеленых насаждений, к которому прилагается заключение о возможности и условиях пересадки деревьев (далее – заключение).

2.14. Для подготовки заключения о возможности и условиях пересадки деревьев Администрацией Щепкинского сельского поселения формируется экспертная группа. В экспертную группу должны быть включены представители Администрации Щепкинского сельского поселения, представитель специализированной организации либо квалифицированный специалист, а также по согласованию включаются специалисты-экологи муниципальных районов и представители общественности. К специализированным организациям относятся организации, уставная деятельность которых связана с ведением лесного хозяйства, с проведением уходных работ за зелеными насаждениями. При отсутствии указанных организаций в сельских поселениях по согласованию привлекаются учителя биологии образовательных организаций. Привлечение специализированных организаций обеспечивают заинтересованные лица по согласованию с Администрацией Щепкинского сельского поселения. Квалифицированными специалистами являются лица, имеющие высшее профессиональное образование по направлениям подготовки «Охрана окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов», «Ботаника», «Экология и природопользование», «Биология», «Биохимия», «Лесное дело», «Технология лесоизготовительных и древоперерабатывающих производств», «Садоводство», «Ландшафтная архитектура», «Лесное хозяйство и ландшафтное строительство», «Лесное и лесопарковое хозяйство», «Садово-парковое и ландшафтное строительство», «Лесоинженерное дело» и иным специальностям и направлениям подготовки, содержащимся в ранее применяемых перечнях специальностей и направлениях подготовки, для которых законодательством об образовании Российской Федерации установлено соответствие указанным специальностям и направлениям подготовки.

2.15. Заключение должно содержать обоснование выводов о возможности или невозможности пересадки деревьев. Положения заключения должны

исключать возможность их двоякого толкования. При подготовке заключения специализированной организацией заключение оформляется на официальном бланке специализированной организации, подписывается всеми членами экспертной группы и утверждается руководителем или заместителем руководителя специализированной организации. При отсутствии экспертной организации заключение подготавливается и подписывается лицами, входящими в экспертную группу.

2.16. На основании документов, указанных в пунктах 2.13 – 2.15 настоящего раздела, принимается соответствующее решение, которое оформляется в виде разрешения или отказа в выдаче разрешения. Срок оформления разрешения составляет 17 рабочих дней с даты регистрации заявления и включает в себя, в том числе, проведение обследования зеленых насаждений, подготовку акта оценки состояния зеленых насаждений и, при необходимости, формирование и деятельность экспертной группы, предусмотренной пунктом 2.13 настоящего раздела. Контроль производства работ и учет их результатов осуществляются в соответствии с настоящим Порядком.

2.17. В случае невозможности пересадки деревьев в соответствии с заключением экспертной группы допускается их уничтожение при проведении компенсационного озеленения в соответствии со статьей 4 Областного закона и разделом 3 настоящего Порядка.

Компенсационное озеленение производится в натуральной или денежной форме по выбору заинтересованного лица, выраженному в письменной форме.

Компенсационное озеленение производится путем посадки равноценных или более ценных видов (пород) зеленых насаждений, подлежащих уничтожению, согласно акту оценки состояния зеленых насаждений. Информация о виде, месте и количестве подлежащих высадке зеленых насаждений в порядке компенсационного озеленения подлежит указанию в разрешении.

Компенсационное озеленение проводится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зеленых насаждений, но не позднее одного года со дня выдачи разрешения.

В случае, если при реализации масштабного инвестиционного проекта, признанного соответствующим критериям, установленным Областным законом от 25.02.2015 № 312-ЗС «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», для строительства объектов капитального строительства требуется проведение компенсационного озеленения в натуральной форме, такое компенсационное озеленение осуществляется:

- в границах земельных участков, предназначенных для строительства объектов капитального строительства, – до ввода объекта в эксплуатацию, но не

позднее пяти лет со дня выдачи разрешения;

- на территориях общего пользования – в сроки, установленные для благоустройства и озеленения таких территорий, указанные в правовом акте о признании масштабного инвестиционного проекта соответствующим критериям, установленным Областным законом от 25.02.2015 № 312-ЗС.

В случае, если при реализации решения о комплексном развитии территории для строительства объектов капитального строительства требуется проведение компенсационного озеленения в натуральной форме, такое компенсационное озеленение осуществляется:

- в границах земельных участков, предназначенных для строительства объектов капитального строительства, – до ввода объекта в эксплуатацию, но не позднее пяти лет со дня выдачи разрешения;

- в границах иных земельных участков (земель), в том числе относящихся к территориям общего пользования, – до истечения срока реализации решения о комплексном освоении территории, но не позднее пяти лет со дня выдачи разрешения.

Требования к зеленым насаждениям, которые могут высаживаться на территории Щепкинского сельского поселения в порядке компенсационного озеленения, устанавливается административным регламентом муниципальной услуги «Оформление разрешений на снос, пересадку, обрезку зеленых насаждений».

Оформление разрешения, контроль производства работ и учет их результатов осуществляются в соответствии с пунктами 2.12 – 2.16 настоящего раздела.

2.17.1. Компенсационное озеленение в натуральной форме организуют лица и организации, заинтересованные в уничтожении зеленых насаждений. Компенсационное озеленение в натуральной форме производится с превышением на 30 процентов от общего количества уничтоженной древесно-кустарниковой растительности и площади уничтоженной травянистой растительности.

Зеленые насаждения, созданные в результате компенсационного озеленения в натуральной форме, после их полной приживаемости передаются Администрации Щепкинского сельского поселения по акту приема-передачи.

2.17.2. В случае выбора заинтересованным лицом осуществления компенсационного озеленения в денежной форме, уполномоченным лицом осуществляется расчет компенсационной стоимости согласно Методике, являющейся приложением № 3 к настоящему Порядку.

После расчета компенсационной стоимости заинтересованным лицом вносятся денежные средства в местный бюджет Щепкинского сельского поселения до выдачи разрешения.

2.18. Размещение объектов, не предусмотренных пунктом 2.11 настоящего

раздела, связанное с уничтожением или повреждением зеленых насаждений, в населенных пунктах Щепкинского сельского поселения запрещено.

2.19. При необходимости повреждения и (или) уничтожения зеленых насаждений в процессе эксплуатации существующих линейных объектов Администрацией Щепкинского сельского поселения по заявлению хозяйствующих субъектов, обеспечивающих эксплуатацию линейных объектов, создается комиссия, в которую входят представители Администрации Щепкинского сельского поселения и представители хозяйствующих субъектов, обеспечивающих эксплуатацию линейных объектов. Зеленые насаждения, произрастающие в охранных зонах линейных объектов и угрожающие безопасному, безаварийному функционированию указанных объектов, комиссией относятся к аварийно-опасным. Уничтожение зеленых насаждений хозяйствующими субъектами, обеспечивающими эксплуатацию линейных объектов, осуществляется в соответствии с пунктом 2.11 настоящего раздела.

2.20. При осуществлении работ, связанных со строительством, реконструкцией, ремонтом зданий, сооружений, линейных и других объектов, уничтожение или повреждение зеленых насаждений осуществляется на основании акта оценки состояния зеленых насаждений и разрешения в порядке, предусмотренном пунктами 2.13 – 2.17 настоящего раздела, с проведением компенсационного озеленения.

2.20.1. Уничтожение или повреждение зеленых насаждений при выполнении инженерно-геологических изысканий осуществляется при наличии разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерно-геологических изысканий на основании разрешения в порядке, предусмотренном пунктами 2.13 – 2.17 настоящего раздела, с проведением компенсационного озеленения.

2.21. При проведении мероприятий по реконструкции зеленых насаждений (в том числе по замене породного состава, ландшафтной перепланировке) уничтожение или повреждение зеленых насаждений проводятся в порядке, определенном пунктами 2.2 – 2.7 настоящего раздела. Проведение мероприятий по реконструкции зеленых насаждений не должно приводить к ухудшению количественных и качественных характеристик зеленых насаждений.

2.22. При производстве всех видов работ, связанных с воздействием на зеленые насаждения, лица и организации, производящие работы, обязаны обеспечить наличие на месте проведения работ разрешения или копии разрешения, заверенной хозяйствующим субъектом, получившим разрешение, предусмотренного настоящим Порядком, и обеспечить информирование населения о проведении работ путем установки информационных стендов в случае пересадки деревьев и (или) уничтожения жизнеспособных зеленых насаждений. Информация о выданных разрешениях на уничтожение и (или) повреждение

зеленых насаждений размещается на официальном сайте Администрации Щепкинского сельского поселения не позднее трех дней со дня выдачи такого разрешения.

2.23. В случае выявления повреждения и (или) уничтожения зеленых насаждений должностное лицо Администрации Щепкинского сельского поселения составляет акт обследования территории, собирает информацию о лицах, причастных к повреждению и (или) уничтожению зеленых насаждений, принимает меры по привлечению виновных к ответственности в соответствии с федеральным и областным законодательством.

3. Создание зеленых насаждений

3.1. Создание зеленых насаждений - деятельность по посадке деревьев и кустарников, посеву трав и цветов, в том числе по выбору и подготовке территории, приобретению и выращиванию посадочного и посевного материала, а также сохранению посадочного и посевного материала до полной приживаемости.

3.2. Создание зеленых насаждений осуществляется в соответствии с комплексными планами озеленения населенных пунктов, разработанными Администрацией Щепкинского сельского поселения в установленном законодательством порядке.

3.3. Приоритетным является создание зеленых насаждений на территориях, на которых произведено уничтожение зеленых насаждений.

3.4. Создание зеленых насаждений осуществляется в порядке, предусмотренном строительными нормами и правилами, регламентами производства работ на объектах озеленения с соблюдением требований санитарно-гигиенических нормативов, градостроительной документации.

3.5. Все виды работ при создании зеленых насаждений осуществляются в соответствии с проектной, сметной и другой документацией, схемами и дендрологическими планами, разработанными в установленном порядке. Указанная документация, кроме затрат по созданию зеленых насаждений, должна включать затраты, связанные с содержанием зеленых насаждений до их полной приживаемости. Проведение общественных акций по созданию зеленых насаждений согласовывается с Администрацией Щепкинского сельского поселения. Созданные зеленые насаждения на территориях, относящихся к собственности муниципального образования «Щепкинское сельское поселение», передаются Администрации Щепкинского сельского поселения лицами, осуществившими (организовавшими) высадку по акту приема-передачи. В случае отсутствия актов приема-передачи на высаженные зеленые насаждения, решение о принятии на баланс Администрации Щепкинского сельского поселения принимается в соответствии с действующим законодательством по результатам

ежегодной, долгосрочной оценки состояния зеленых насаждений.

3.6. Разработку документации, указанной в пункте 3.5 настоящего раздела, ее согласование с Администрацией Щепкинского сельского поселения, а также реализацию мероприятий по созданию зеленых насаждений организуют лица и организации, заинтересованные в создании зеленых насаждений.

3.7. По окончании производства работ должностным лицом Администрации Щепкинского сельского поселения осуществляется контроль производства работ. При несоответствии выполненных работ условиям проектной документации должностным лицом Администрации Щепкинского сельского поселения, осуществляющим контроль производства работ, составляется акт обследования территории, в котором фиксируются допущенные нарушения. Лицо, допустившее нарушение при производстве работ, несет ответственность в соответствии с федеральным и областным законодательством.

3.8. Зеленые насаждения считаются созданными после проведения полного комплекса уходных работ до момента их приживаемости. Сроки полной приживаемости устанавливаются Администрацией Щепкинского сельского поселения, но не менее 2 лет.

3.9. После достижения полной приживаемости зеленых насаждений соответствующая информация вносится в паспорта объектов зеленых насаждений и реестр зеленых насаждений Щепкинского сельского поселения.

4. Сохранение зеленых насаждений

4.1. Сохранение зеленых насаждений - деятельность по содержанию зеленых насаждений (обработка почвы, полив, внесение удобрений, обрезка крон деревьев и кустарников и иные мероприятия), восстановлению зеленых насаждений, в том числе с элементами ландшафтной перепланировки, а также по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений.

4.2. Проведение работ по сохранению зеленых насаждений обеспечивается собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков за счет собственных средств в соответствии с регламентами и сроками производства работ на объектах озеленения, в том числе по лечению зеленых насаждений при их повреждении в срок не позже 10 дней с момента установления факта повреждения.

5. Оценка состояния зеленых насаждений

5.1. Оценка состояния зеленых насаждений – деятельность по получению сведений о количественных и качественных параметрах состояния зеленых насаждений.

Оценка состояния зеленых насаждений подразделяется на долгосрочную, ежегодную (весной и осенью) и оперативную.

5.2. Основные составляющие системы оценки состояния зеленых насаждений:

5.2.1. Оценка качественных и количественных параметров состояния зеленых насаждений.

5.2.2. Выявление и идентификация причин ухудшения состояния зеленых насаждений.

5.3. Долгосрочная оценка состояния зеленых насаждений осуществляется специализированными организациями или квалифицированными специалистами. По результатам долгосрочной оценки состояния зеленых насаждений составляется паспорт объекта зеленых насаждений.

Долгосрочная оценка состояния зеленых насаждений осуществляется с периодичностью 1 раз в 10 лет.

5.4. Документом, отображающим результаты долгосрочной оценки состояния зеленых насаждений, является паспорт объекта зеленых насаждений, который содержит следующие сведения:

5.4.1. Инвентарный план.

5.4.2. Административно-территориальная принадлежность.

5.4.3. Наименование ответственного владельца.

5.4.4. Режим охраны и использования.

5.4.5. Установленное функциональное назначение земельного участка.

5.4.6. Общая площадь объекта(ов) зеленых насаждений.

5.4.7. Количество зеленых насаждений.

5.4.8. Видовой состав зеленых насаждений.

5.4.9. Состояние зеленых насаждений (пообъектно).

5.5. На основании сведений, содержащихся в паспортах объектов зеленых насаждений, ведется реестр зеленых насаждений Щепкинского сельского поселения, который утверждается Главой или заместителем Главы Администрации Щепкинского сельского поселения, курирующим вопросы охраны зеленых насаждений. Реестр зеленых насаждений размещается на официальном сайте Администрации Щепкинского сельского поселения.

5.6. При проведении ежегодной (весной или осенью) оценки состояния зеленых насаждений определяются качественные и количественные параметры состояния зеленых насаждений.

По результатам ежегодной оценки состояния зеленых насаждений составляется акт оценки зеленых насаждений. Уполномоченные должностные лица Администрации Щепкинского сельского поселения на основании акта оценки состояния зеленых насаждений вносят изменения в паспорт объекта зеленых насаждений.

5.7. Оперативная оценка состояния зеленых насаждений проводится по инициативе собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков, на которых произрастают зеленые насаждения:

- для отнесения деревьев и кустарников к аварийно-опасным и сухостойным;
- в случае уничтожения или повреждения зеленых насаждений при проведении аварийно-спасательных или аварийно-восстановительных работ, связанных с предупреждением и ликвидацией последствий чрезвычайных ситуаций;
- в иных случаях, установленных органом местного самоуправления.

Оперативная оценка состояния зеленых насаждений проводится с обязательным привлечением уполномоченных лиц.

Уполномоченные лица при проведении оценки состояния зеленых насаждений осуществляют отбор и пометку зеленых насаждений, подлежащих уничтожению и (или) повреждению.

Результаты оперативной оценки состояния зеленых насаждений оформляются актом оценки состояния зеленых насаждений.

5.8. Акт оценки состояния зеленых насаждений составляется и подписывается должностным лицом органа местного самоуправления или в случае, предусмотренном пунктом 2.19 раздела 2 настоящего Порядка, – членами комиссии. Срок действия акта – не более трех лет.

5.9. Проведение долгосрочной и оперативной оценки состояния зеленых насаждений проводится исключительно с привлечением граждан и (или) общественных объединений, о чем делается соответствующая запись в паспорте объекта зеленых насаждений и в акте оценки состояния зеленых насаждений.

6. Ответственность за нарушение настоящего Порядка

6.1. Нарушение требований настоящего Порядка влечет за собой ответственность, предусмотренную федеральным и областным законодательством. Привлечение к ответственности не освобождает правонарушителей от устранения допущенных нарушений и возмещения вреда окружающей среде в полном объеме.

**Разрешение
на уничтожение и (или) повреждение зеленых насаждений**

от _____ N _____

1. Наименование производимых работ: _____

(указывается в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 30.08.2012 N 819 "Об утверждении

Порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области")

2. Сроки производимых работ: _____

3. Информация о юридическом или физическом лице, получившем разрешение: _____

(реквизиты юридического лица, индивидуального предпринимателя, паспортные данные физического лица)

4. Информация о непосредственном исполнителе работ: _____

(реквизиты юридического лица, индивидуального предпринимателя, паспортные данные физического лица)

5. Условия и требования при производстве работ: _____

6. Информация о местоположении объекта(ов) зеленых насаждений: _____

7. Информация о собственниках земельных участков, землепользователях, землевладельцах, арендаторах земельных участков, на которых производятся работы _____

(реквизиты юридического лица, индивидуального предпринимателя, паспортные данные физического лица)

8. Количественные и качественные характеристики зеленых насаждений до и после производства работ: _____

9. Информация о планируемом компенсационном озеленении: _____

(количественные и качественные характеристики, сроки, место высадки)

10. Информация о проведенном компенсационном озеленении: _____

(отметка о выполнении должностным лицом органа местного самоуправления, осуществляющего контроль производства

работ; отметка о полной приживаемости и (или) дополнительной высадке)

11. Информация о разработке проектно-сметной документации: _____

12. Отметка о выполнении работ в соответствии с условиями разрешения: _____

13. Иная информация: _____

Приложение: акт оценки состояния зеленых насаждений, план-схема территории, фото- (или) видеоматериалы.

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Акт оценки состояния зеленых насаждений

от _____ г. N _____ .

1. Информация о местоположении зеленых насаждений: _____

2. Информация о собственниках земельных участков, землепользователях, землевладельцах, арендаторах земельных участков, на которых произрастают зеленые насаждения: _____

(реквизиты юридического лица, индивидуального предпринимателя,
_____Ф.И.О., паспортные данные физического лица)

3. Количественные и качественные характеристики зеленых насаждений:

N п/п	Вид	Диаметр (см)	Количество деревьев (кустарников), штук				Примечан ия
			Снос			обрезка	
			обрезка	живых	сухих		
1							
2							
3							
4							
5							
6							
Всего подлежит: сносу -			обрезке -				

4. Информация о компенсационном озеленении: _____
_____5. Информация об отнесении зеленых насаждений к аварийно-опасным: _____
_____6. Иная информация: _____

(должность)_____
(подпись)_____
(Ф.И.О.)

М.П.

Примечание:

В случае, предусмотренном пунктом 2.19 раздела 2 Порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Щепкинского сельского поселения, акт оценки состояния зеленых насаждений подписывается членами комиссии.

МЕТОДИКА РАСЧЕТА компенсационной стоимости зеленых насаждений

1. Настоящая Методика регулирует вопросы исчисления и взимания компенсационной стоимости, подлежащей внесению в бюджет Щепкинского сельского поселения, за проведение компенсационного озеленения при уничтожении зеленых насаждений (далее — компенсационная стоимость).

2. Для расчета размера платы применяется классификация зеленых насаждений по следующим видам:

- деревья;
- кустарники;
- травяной покров.

3. Распределение древесных пород по их ценности изложено в таблице № 1:

Хвойные растения	Лиственные древесные породы		
	1-я группа (особо ценные)	2-я группа (ценные)	3-я группа (малоценные)
1	2	3	4
Ель, лиственница, пихта, туя, можжевельник, кипарис, кипарисовик и другие	Бархат амурский, вяз, дуб, ива белая, каштан конский, клен (кроме клена ясенистого), липа, лох, орех, ясень, платан, ликвидамбар, лириодендрон, павлония и другие	Береза, рябина, черемуха, катальпа, клен ясенелистный и другие	Ива (кроме белой), ольха, осина, тополь, тополь пирамидальный, плодовые (яблоня, груша, слива, абрикос) и другие

Администрация Щепкинского сельского поселения может составлять и утверждать перечень дополнительных древесных пород, а также минимальный и предельный возраст подлежащих высаживанию зеленых насаждений.

4. Деревья подсчитываются поштучно.

5. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах платы учитывается каждый ствол отдельно.

Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и растет на расстоянии более 0,5 м от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается как отдельное дерево.

6. Кустарники в группах лиственных и хвойных пород (см. таблицу № 1) подсчитываются поштучно.

7. При подсчете кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным 5 штукам, а при однорядной — 3 штукам.

8. Величина травяного покрова определяется исходя из занимаемой им площади в квадратных метрах.

9. Размер компенсационной стоимости при уничтожении i -го вида зеленых насаждений (деревья, кустарники, травяной покров) определяется по формуле:

$$Скоі = (Спі + Смі + Суі \times Квд) \times Км \times Вті \times 1,05,$$

где $Скоі$ – размер компенсационной стоимости при уничтожении i -го вида зеленых насаждений (рублей);

$Спі$ – оценочная стоимость посадки одной единицы (штук, кв. метров) i -го вида зеленых насаждений (рублей). К стоимости посадки зеленых насаждений относится финансирование следующих видов работ: подготовка почвы для устройства газона, посадка деревьев, кустарников, цветов, включая планировку, вспашку, дискование, рыхление почвы фрезой, перекопку, боронирование, разравнивание почвы; рытье канав (траншей) и ям для посадки деревьев, кустарников, цветов; замена грунта на 25, 50 и 100 процентов при посадке деревьев, кустарников устройстве газонов, цветников; укрепление откосов с применением биоматов, деревянной решетки, одерновки, включая стоимость дерна; посадка деревьев, кустарников, цветников в готовые ямы и траншеи; устройство прикорневого полива (укладка поливочного водопровода, устройство приствольных лунок); посев семян трав, включая гидропосев, укладка дерна; полив зеленых насаждений при посадке;

$Смі$ – оценочная стоимость годового ухода за одной единицей (штук, кв. метров) i -го вида зеленых насаждений, исходя из возраста посадочного материала (рублей). К стоимости посадочного материала относится финансирование следующих видов работ: приобретение (заготовка) и доставка посадочного материала, включая вскапывание саженцев деревьев, кустарников, погрузку на автотранспорт и разгрузку, упаковку комов деревьев;

$Суі$ – оценочная стоимость годового ухода за одной единицей (штук, кв. метров) i -го вида зеленых насаждений (рублей). К стоимости ухода за зелеными насаждениями относится финансирование следующих видов работ: удаление не прижившихся в течение года после посадки деревьев и кустарников в пределах норм отпада в послепосадочный период, подсев семян газонных трав, посадка цветов; погрузка и выгрузка мусора; уход за зелеными насаждениями в течение года после посадки, в том числе полив, рыхление почвы, внесение минеральных и органических удобрений и стимуляторов роста, оправка приствольных лунок, прополка сорняков, обрезка (стрижка) деревьев и кустарников, оправка саженцев, оправка и замена кольев; уходные работы за цветниками;

$Квд$ — количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете компенсационной стоимости при уничтожении зеленых насаждений:

- хвойных деревьев — 5 лет,
- лиственных деревьев 1-й и 2-й группы — 4 года,
- лиственных деревьев 3-й группы — 3 года,
- кустарников, травяного покрова — 1 год;

V_i – количество зеленых насаждений i -го вида, подлежащих уничтожению (штук, кв. метров);

1,05 — коэффициент, учитывающий затраты на проектирование (по необходимости).

10. Показатели $C_{пi}$, $C_{мi}$, $C_{уi}$, определяющие оценочную стоимость, устанавливаются Администрацией Щепкинского сельского поселения исходя из утверждаемых в установленном порядке натуральных норм потребления ресурсов, используемых в процессе оказания работы, нормативов оплаты труда, социальных стандартов, регламентов оказания работы, иных сведений, используемых в расчетах показателей бюджета (коммерческие предложения, информация о рыночных ценах (тарифах) и так далее).

Если по какому-то виду затрат натуральные нормы потребления ресурсов, используемых в процессе выполнения работы, нормативы оплаты труда, социальные стандарты, регламенты оказания работ не утверждены в установленном порядке, то при расчете нормативных затрат на выполнение работы используются средние для каждой работы затраты на ее оказание или сложившиеся за отчетные три года устойчивые относительные соотношения (удельные веса) между отдельными видами затрат.

11. Значения поправочных коэффициентов:

K_m — коэффициент поправки на местоположение зеленых насаждений:

- в границах исторического центра — 2,5;
- для жилых зон (за исключением территории исторического центра) — 1,5;
- в границах рекреационных зон — 2,0;
- в границах зон особо охраняемых территорий — 2,0;
- для остальной территории — 1,0.

В зимний период при невозможности определения в натуре площади утраченных газонов и естественной растительности в результате строительных работ, указанная площадь определяется как разница между общей площадью участков в границах отвода и площадью проектируемого газона.

12. Размер компенсационной стоимости, подлежащий внесению заявителем, определяется как сумма платы за все виды зеленых насаждений, подлежащих уничтожению заявителем.