****

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ЩЕПКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

О внесении изменений в Решение

Собрания депутатов Щепкинского

сельского поселения от 26.10.2022 № 65

«Об установлении земельного налога»

Принято Собранием депутатов 16 октября 2024 года

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»» -

**Собрание депутатов Щепкинского сельского поселения**

**РЕШАЕТ:**

1. Внести в Решение Собрания депутатов Щепкинского сельского поселения от 26.10.2022 № 65 «Об установлении земельного налога» следующие изменения:

1.1 Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки земельного налога:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.».

1.2 Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3.Муниципальные бюджетные учреждения, финансируемые из бюджета Аксайского района, в отношении земельных участков, используемых для нужд образования уплачивают земельный налог в 2024 и 2025 году в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости.».

1.3. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Положения подпункта 8 пункта 4 настоящего решения применяются к правоотношениям, связанным с уплатой земельного налога за налоговые периоды 2021, 2022, 2023 и 2024 годов.».

2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетени «Аксайские ведомости».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, бюджету, финансам, налогам, муниципальной собственности Собрания депутатов Щепкинского сельского поселения (Попкова Т.А.).

Председатель Собрания депутатов -

Глава Щепкинского сельского поселения Т.В.Алексаньян

п. Щепкин

16.10.2024 г.

№ 155