СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута на территории Аксайского района Ростовской области для обеспечения доступа к ул. Зеленая, ул. Новая, ул. Озерная, ул. Солнечная в п. Октябрьский Аксайского района, согласно прилагаемой схеме.

13 февраля 2025г.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Щепкинского сельского поселения Аксайского района извещает о возможном установлении сервитута в целях обеспечения в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также в отношении земельных участков: (таблица № 1)

Таблица № 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Адрес, в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | 61:02:0080103:854 | Ростовская область, Аксайский район, п. Октябрьский, ул. Ленина д.1/2а |
|  |  |  |

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: Ростовская область, Аксайский район, п. Щепкин, ул. Строителей, 38 А. Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством: вторник с 8-00 до 17-00 (перерыв с 12-00 до 13-40), четверг с 8-00 до 12-00, 2 этаж, кабинет 29.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 15 дней со дня опубликования сообщения могут подать в Администрацию Щепкинского сельского поселения заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельного участка (земельных участков), в том числе его почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельный участок.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Щекинского сельского поселения (-https://щепкинскоесп.рф;), в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в печатном издании Щепкинского сельского поселения информационном бюллетене «Аксайские ведомости», на информационных стендах в границах поселения.

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район», в границах сельского поселения которого устанавливается публичный сервитут, утверждены следующими нормативно-правовыми актами:

- Решение Собрания депутатов Щепкинского сельского поселения «Об утверждении генерального плана Щепкинского сельского поселения и генеральных планов населенных пунктов в его составе на 2009-2030г.» от 25.12.2009г. № 77, в редакции Решения Собрания депутатов Аксайского района от 17.11.2023 № 205.

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район» в действующей редакции размещены на официальном сайте Администрации Аксайского района www.aksayland.ru в разделе Главная-Экономика-Территориальное планирование и архитектура в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».