

АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕПКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19. 03. 2025 год п. Щепкин №216

|  |  |
| --- | --- |
| Об установлении публичного сервитута |  |

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства жителей ул. Зеленая, ул. Новая, ул. Озерная, ул. Солнечная в п. Октябрьский Аксайского района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях обеспечения доступа к ул. Зеленая, ул. Новая, ул. Озерная, ул. Солнечная в п. Октябрьский Аксайского района, согласно приложению № 1.

2. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Постановление опубликовать в информационном бюллетене «Аксайские ведомости» и разместить на официальном сайте Администрации Щепкинского сельского в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполняющий обязанности главы Администрации  Щепкинского сельского поселения Аксайского района |  | А.Ю. Шуткина |

Приложение № 1

к постановлению

Администрации Щепкинского сельского

поселения Аксайского района

от 03.2025 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Адрес, в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости |
| 1. | 61:02:0080103:854 | Ростовская область, Аксайский район, п. Октябрьский, ул. Ленина, д. 1/2а |

Приложение № 2

к постановлению

Администрации Щепкинского сельского

поселения Аксайского района

от 03.2025 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Раздел 1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для обеспечения доступа к землям общего пользования в п. Октябрьском (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сведения об объекте | | |
|  | | |
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Ростовская область, Аксайский район, п.  Октябрьский |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади  (Р+/- Дельта Р) | 152 кв.м ± 3 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут. Устанавливается для обеспечения доступа к землям общего пользования. Срок публичного сервитута - 49 лет . Обладателем публичного сервитута является Администрация Щепкинского сельского поселения ИНН 6102021346, ОГРН 1056102027013. Почтовый адрес. Адрес 346731, Ростовская область, Аксайский район, п.Щепкин, ул.Строителей, 38 а , адрес электронной  почты: [sp02028@ya.ru](mailto:sp02028@ya.ru) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел 2 | | | | | | | |
| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | | | |
| 1. Система координат МСК-61 зона 2 | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат  характерной точки | Средняя квадратическая погрешность  положения  характерной точки (Мt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| Х | | Y | |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 441703.42 | | 2213657.15 | | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 2 | 441702.66 | | 2213661.64 | | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 3 | 441689.74 | | 2213680.69 | | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 4 | 441693.67 | | 2213654.93 | | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | | Координаты, м | | | Метод определения координат  характерной точки | Средняя квадратическая погрешность  положения  характерной точки (Мt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| Х | | Y |
| 1 | | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 |
| – | | – | | – | – | – | – |

Раздел 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Текстовое описание местоположения границ объекта | | |
| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
| от точки | до точки |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 2 | – |
| 2 | 3 | – |
| 3 | 4 | – |
| 4 | 1 | – |

|  |
| --- |
| Раздел 4 |
| План границ объекта |
| **61:02:0080102**  **Щепкинское сельское поселение п. О:2к9т4ябрьский**  **61:02:0080103**  **:5** 1 2 **:472**  4  3  **:816**  **:6**  **:854**  **:86 :807**  **:481**  **:11 :480**  **:830 :76 :**  **:845 :831**  **846 :104**  **:847 :29**  **:85**  **:102**  **838**  **:25 :2 :84**  **9**  Система координат МСК-61, зона 2  **Масштаб 1:1 500**  **Условные обозначения:**   * Границы земельных участков, существующих в ЕГРН * Границы публичного сервитута  * Границы кадастрового квартала * Объекты капитального строительства * Номер кадастрового увартала      * обозначение характерных точек границ сервитута |

**:584**