



АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕПКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2025 г.

п. Щепкин

№ 363

«О подготовке объектов жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры Щепкинского сельского поселения к эксплуатации в осенне-зимний период»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», постановлением Правительства Ростовской области от 25.04.2022 № 351 «Об организации подготовки жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры городских округов и муниципальных районов Ростовской области к эксплуатации в осенне-зимний период» и в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры Щепкинского сельского поселения к эксплуатации в осенне-зимний период, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отделу ЖКХ Администрации Щепкинского сельского поселения:

1.1. Обеспечить контроль выполнения мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры Щепкинского сельского поселения к работе в осенне-зимний период, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» и постановлением Правительства Ростовской области от 25.04.2022 г. № 351 «Об организации подготовки жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры городских округов и муниципальных районов» Ростовской области к эксплуатации в осенне-зимний период».

1.2. Ежегодно до 01 апреля актуализировать порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций при теплоснабжении (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций).

1.3. Ежегодно организовывать сбор планов подготовки к отопительному периоду, утвержденных организационно-распорядительным документом:

- объектов - потребителей тепловой энергии до 25 апреля;
- объектов - владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями до 10 апреля.

1.4. Ежегодно до 1 мая утверждать и/или актуализировать при необходимости Программу по проведению ежегодной оценки обеспечения готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, Щепкинского сельского поселения.

1.5. Ежегодно до 10 мая утверждать организационно-распорядительным документом и направлять в отдел реформирования коммунального хозяйства Администрации Аксайского района планы мероприятий по проведению необходимых ремонтно-профилактических работ в период подготовки к предстоящему осенне-зимнему периоду, со сроком завершения работ не позднее 01 августа согласно приложению № 1 и графики гидравлических испытаний объектов жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры, подлежащих паспортизации на территории Щепкинского сельского поселения, со сроком завершения работ не позднее 01 августа.

1.6. Ежегодно до 15 мая утверждать организационно-распорядительным документом график работы комиссии по оценке обеспечения готовности объектов – потребителей тепловой энергии и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями к отопительному периоду.

1.7. Ежегодно до 01 июля утверждать (актуализировать) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» схемы теплоснабжения.

1.8. Еженедельно с 15 июня вести мониторинг и предоставлять в отдел реформирования Администрации Аксайского района информацию о готовности жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период.

1.9. Согласно графика проверки документов по подготовке к отопительному периоду, утверждаемого заместителем главы Администрации Аксайского района по вопросам ЖКХ, транспорта и дорожного хозяйства, направлять в отдел реформирования коммунального хозяйства Администрации Аксайского района планы:

- полный пакет документов по каждому объекту, подлежащему паспортизации к отопительному периоду;

- утвержденный (актуализированный) порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций);

- документ, подтверждающий наличие системы мониторинга состояния системы теплоснабжения;

- документ, подтверждающий наличие механизма оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения;

- постановление о подготовке к отопительному периоду;

- программу проведения ежегодной оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду.

1.10. Уведомить всех руководителей объектов – потребителей тепловой энергии и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, в отношении которых проводится ежегодная проверка обеспечения готовности к отопительному периоду о сроках проведения оценки готовности.

2. Руководителям объектов – потребителей тепловой энергии и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, в отношении которых проводится ежегодная проверка обеспечения готовности к отопительному периоду на территории Щепкинского сельского поселения:

2.1. Ежегодно утверждать организационно-распорядительным документом планы подготовки к отопительному периоду, с дальнейшим предоставлением в комиссию ежегодной проверки обеспечения готовности:

- объектам - потребителям тепловой энергии до 25 апреля;

- объектам - владельцам тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями до 10 апреля (форма согласно приложению к постановлению).

Утвержденный организационно-распорядительным документом план подготовки к отопительному периоду разместить на официальных сайтах (при наличии), не позднее 5 рабочих дней со дня их утверждения.

2.2. Предоставлять в комиссию ежегодной проверки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями Щепкинского сельского поселения к осенне-зимнему периоду полный пакет документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных Приказом министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» и Программой проведения ежегодной оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями Щепкинского сельского поселения к отопительному периоду, утвержденной постановлением

Администрации Щепкинского сельского поселения № 362 от 12.05.2025 г., в срок до 15 июля.

3. Комиссии по оценке обеспечения готовности объектов, в отношении которых проводится ежегодная проверка обеспечения готовности к отопительному периоду на территории Щепкинского сельского поселения, обеспечить выдачу:

- для объектов – потребителей тепловой энергии:

актов оценки готовности до 10 сентября,

паспортов готовности до 15 сентября;

- для объектов – владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями:

актов оценки готовности до 25 октября,

паспортов готовности до 1 ноября.

4. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Щепкинского сельского поселения Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
Щепкинского сельского
поселения Аксайского
района



А.М. Матвеев

**План подготовки к отопительному периоду
объектов – потребителей тепловой энергии и владельцев тепловых сетей,
которые не являются теплосетевыми организациями**

№ п/п	наименование организации	организационны е мероприятия	регламентные мероприятия	технические мероприятия	сроки выполнения
1					