



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

16.04.2018

Москва

№ 2616-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта
«Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе
автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж,
Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке
км 1024 – км 1091 в Ростовской области»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 25 марта 2015 г. № 528-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области», обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 23 мая 2018 г. № 5411-ПУ и в целях обеспечения реализации проекта «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.
2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.Г. Астахов

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
в целях обеспечения реализации проекта: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области»

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащая изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, 500 м в юго-западном направлении от центра п. Реконструктор, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор", поле № 64	61:02:0600011:655	510	510	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2262 от 21.03.2018г.
2	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, 500 м в юго-западном направлении от центра п. Реконструктор, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор", поле № 64	61:02:0600011:657	510	510	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2270 от 21.03.2018г.
3	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, 500 м в юго-западном направлении от центра п. Реконструктор, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор", поле № 64	61:02:0600011:658	510	510	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2274 от 21.03.2018г.
4	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, 500 м в юго-западном направлении от центра п. Реконструктор, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор", поле № 64	61:02:0600011:662	845	845	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2278 от 21.03.2018г.
5	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, 500 м в юго-западном направлении от центра п. Реконструктор, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор", поле № 64	61:02:0600011:663	509	509	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2279 от 21.03.2018г.

6	Редзевский Виталий Александрович	собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, 500 м в юго-западном направлении от центра п. Реконструктор, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор", поле № 64	61:02:0600011:664	526	526	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2281 от 21.03.2018г.
7	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, 500 м в юго-западном направлении от центра п. Реконструктор, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор", поле № 64	61:02:0600011:665	519	519	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2283 от 21.03.2018г.
8	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, 500 м в юго-западном направлении от центра п. Реконструктор, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор", поле № 64	61:02:0600011:679	916	916	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2288 от 21.03.2018г.
9	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, 500 м в юго-западном направлении от центра п. Реконструктор, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор", поле № 64	61:02:0600011:680	503	503	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2290 от 21.03.2018г.
10	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, 500 м в юго-западном направлении от центра п. Реконструктор, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор", поле № 64	61:02:0600011:681	842	842	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2292 от 21.03.2018г.
11	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, 500 м в юго-западном направлении от центра п. Реконструктор, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор", поле № 64	61:02:0600011:682	824	824	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2294 от 21.03.2018г.
12	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, 500 м в юго-западном направлении от центра п. Реконструктор, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор", поле № 64	61:02:0600011:683	828	828	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2295 от 21.03.2018г.

13	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, 500 м в юго-западном направлении от центра п. Реконструктор, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор", поле № 64	61:02:0600011:689	731	731	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2299 от 21.03.2018г.
14	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, 500 м в юго-западном направлении от центра п. Реконструктор, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор", поле № 64	61:02:0600011:690	734	734	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2301 от 21.03.2018г.
15	Маргарян Маргар Анушаванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:717	600	600	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2360 от 22.03.2018г.
16	Маргарян Маргар Анушаванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:718	600	600	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2362 от 22.03.2018г.
17	Маргарян Маргар Анушаванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:719	600	600	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2364 от 22.03.2018г.
18	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:720	600	600	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2366 от 22.03.2018г.
19	Парфентьева Лидия Ивановна	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:721	600	600	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2368 от 22.03.2018г.
20	Хохлова Светлана Александровна	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:722	600	600	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2370 от 22.03.2018г.

21	Газимова Мария Александровна	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:723	600	600	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2372 от 22.03.2018г.
22	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:724	302	302	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2373 от 22.03.2018г.
23	Мамедов Мамир Замирович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:729	600	600	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2377 от 22.03.2018г.
24	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:730	600	600	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2379 от 22.03.2018г.
25	Хохлова Светлана Александровна	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:731	600	600	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2381 от 22.03.2018г.
26	Парфентьева Лидия Ивановна	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:732	600	600	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2383 от 22.03.2018г.
27	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:733	600	600	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2385 от 22.03.2018г.
28	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:734	688	688	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2386 от 22.03.2018г.
29	Султанова Аяа Вейсова	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:757	540	540	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2390 от 22.03.2018г.

30	Гурбанов Джамал Абдуллоевич	собственность	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский м. р-н, Большелогское с. п., х Большой Лог, ул Muskatnaya, 30	61:02:0600011:758	539	539	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2391 от 22.03.2018г.
31	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:759	539	539	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2394 от 22.03.2018г.
32	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:760	876	876	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2397 от 22.03.2018г.
33	Примак Валентин Петрович	собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, х Большой Лог, ул. Лучистая, № 9	61:02:0600011:762	423	423	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2400 от 22.03.2018г.
34	Брыкин Виталий Викторович	собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, х. Большой Лог, ул. Лучистая, 11	61:02:0600011:763	466	466	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2402 от 22.03.2018г.
35	Брыкина Ирина Анатольевна	собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, х Большой Лог, ул Лучистая, №13	61:02:0600011:764	511	511	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2403 от 22.03.2018г.
36	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:765	768	768	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2406 от 22.03.2018г.
37	Асатурян Сюзанна Арамансовна	собственность	Ростовская область, Аксайский район, Большелогское сельское поселение, х. Большой Лог, ул. Лучистая, 10	61:02:0600011:770	413	413	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2410 от 22.03.2018г.

38	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:771	455	455	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2412 от 22.03.2018г.
39	Ратиева Светлана Юрьевна	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:772	500	500	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2414 от 22.03.2018г.
40	Сентябова Лилия Николаевна	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:773	600	600	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2416 от 22.03.2018г.
41	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:776	584	584	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2420 от 22.03.2018г.
42	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:777	584	584	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2422 от 22.03.2018г.
43	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:778	584	584	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2423 от 22.03.2018г.
44	Мазабшоев Ибодатшо Раматшоевич	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:779	584	584	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2425 от 22.03.2018г.
45	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:803	600	600	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2427 от 22.03.2018г.
46	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:804	600	600	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2428 от 22.03.2018г.

47	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:805	600	600	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2430 от 22.03.2018г.
48	Дедух Владимир Иванович	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н	61:02:0600011:806	597	597	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2441 от 22.03.2018г.

Заместитель председателя правления по проектному управлению
Государственной компании «Российские автомобильные дороги»



Т.Н. Чулкова



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.04.2018

Москва

№ 2618-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельного участка в целях обеспечения реализации проекта
«Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе
автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж,
Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке
км 1024 – км 1091 в Ростовской области»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 25 марта 2015 г. № 528-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области», обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 23 мая 2018 г. № 5408-ПУ и в целях обеспечения реализации проекта «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельный участок, указанный в приложении к настоящему распоряжению.
2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельного участка, указанного в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельный участок, подлежащий изъятию, расположен на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателю изымаемого земельного участка письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашения об изъятии земельного участка в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащем образованию земельном участке, права на который прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

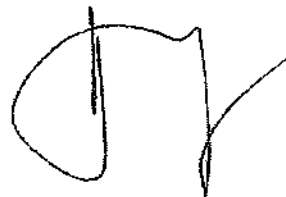
обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такой земельный участок не отнесен к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельный участок в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.Г. Астахов

Приложение
к распоряжению Федерального дорожного агентства
от 16.07.2018 № 2618-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
для обеспечения реализации проекта: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на
участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области»

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащая изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Сирый Николай Иванович	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Луговое", поле № 16	61:02:0600017:2939	21600	3540	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2374 от 22.03.2018г.
2	Яренкова Галина Михайловна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое"	61:02:0600017:2992	10800	1122	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2376 от 22.03.2018г.
3	Медельянова Марина Александровна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое", поле №14	61:02:0600017:3009	10835	3966	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2378 от 22.03.2018г.
4	Медельянов Виктор Иванович	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Аксайский район, АО "Луговое"	61:02:0600017:3013	10830	862	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2380 от 22.03.2018г.
5	Климова Едсна Антоновна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое", поле №15	61:02:0600017:3017	10800	745	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2382 от 22.03.2018г.
6	Удод Людмила Ивановна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое" поле № 14	61:02:0600017:3021	10956	9121	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2384 от 22.03.2018г.

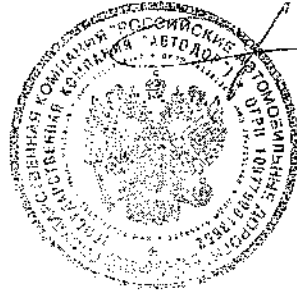
7	Машинцева Наталья Филипповна	Собственность	Ростовская обл, р-н Аксайский, АО "Луговое", поле № 23	61:02:0600017:3048	5000	2684	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2387 от 22.03.2018г.
8	Машинцева Наталья Филипповна	Собственность	Ростовская обл, р-н Аксайский, АО "Луговое", поле № 23	61:02:0600017:3052	5000	2218	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2393 от 22.03.2018г.
9	Олейник Андрей Григорьевич	Собственность	Ростовская обл, р-н Аксайский, АО "Луговое", поле № 16	61:02:0600017:3055	10800	1651	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2389 от 22.03.2018г.
10	Федорченко Николай Николаевич	Собственность	Ростовская обл, р-н Аксайский, в границах плана АО "Луговое"	61:02:0600017:3059	32400	4538	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2395 от 22.03.2018г.
11	Егназарян Арпик Валодовна	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое", поле № 15	61:02:0600017:3085	9800	1901	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2398 от 22.03.2018г.
12	Егназарян Арпик Валодовна	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Луговое" поле № 15	61:02:0600017:3088	10000	1057	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2401 от 22.03.2018г.
13	Егназарян Арпик Валодовна	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Луговое" поле № 16	61:02:0600017:3088	10000	64	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2401 от 22.03.2018г.
14	Подгорная Любовь Николаевна	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель АО "Луговое", поле № 12, 2, 15, 20	61:02:0600017:3125	10800	542	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2405 от 22.03.2018г.
15	Подгорная Любовь Николаевна	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Луговое", поле № 12, 2, 15, 20	61:02:0600017:3175	10800	338	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2407 от 22.03.2018г.
16	Северина Любовь Ефимовна	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Луговое"	61:02:0600017:3188	38100	5000	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2408 от 22.03.2018г.
17	Карелина Наталья Сергеевна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Луговое" поле № 12, 2, 15, 20.	61:02:0600017:3198	10804	135	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2411 от 22.03.2018г.

18	Климова Елена Антоновна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Луговое" поле № 12, 2, 15, 20	61:02:0600017:3202	10800	948	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2413 от 22.03.2018г.
19	Черничкина Надежда Леонидовна	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Луговое" поле № 12, 2, 15, 20, расположенного в границах участка	61:02:0600017:3206	10810	1116	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2415 от 22.03.2018г.
20	Черничкин Василий Тимофеевич	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Луговое" поле № 12, 2, 15, 20, расположенного в границах участка	61:02:0600017:3211	10792	1154	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2418 от 22.03.2018г.
21	Иваненкова Вера Андреевна	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель АО "Луговое"	61:02:0600017:3270	35600	1334	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2421 от 22.03.2018г.
22	Карелина Наталья Сергеевна	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Луговое" поля № 12, 2, 15, 20, расположенного в границах участка	61:02:0600017:3275	10800	3	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2424 от 22.03.2018г.
23	Иваненкова Вера Андреевна	Собственность	Россия, Ростовская обл, р-н Аксайский, АО "Луговое", Поле № 3 орошаемая пашня- 1,65 га, по северу - земли АО "Луговое", по востоку - участок Зиновьева И.Я., по югу - земли АО "Луговое", по западу - земли АО "Луговое". Поле №1 пашня - 0,63 га, по северу - земли АО "Луговое", по востоку - участок Коровякиной К.Т., по югу - земли АО "Луговое", по западу - участок Зиновьева М.Я. Поле №16 сенокосы- 0,74 га, по северу - участок - участок Коровякиной К.Т., по востоку - земли АО "Луговое", по югу - участок Зиновьева И.Я., по западу - земли АО "Луговое". Поле № 17 пастбище - 0,54 га, по северу - участок Коровякиной К.Т., по востоку - земли АО "Луговое", по югу - участок Зиновьева И.Я., по западу - земли АО "Луговое"	61:02:0600017:3283	35600	1321	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2426 от 22.03.2018г.
24	Олейник Андрей Григорьевич	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель АО "Луговое", поле №8- 1,89 га орошаемой пашни, поле № 2-0,63 га пашня, поле № 16-1,08 га сенокосы, поле №17-0,25 га пастбищ	61:02:0600017:3295	10800	2578	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2429 от 22.03.2018г.
25	Сирый Николай Иванович	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель АО "Луговое", поле №8- 1,89 га орошаемой пашни, поле № 2-0,63 га пашня, поле № 16-1,08 га сенокосы, поле №17-0,25 га пастбищ	61:02:0600017:3299	10800	2491	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2431 от 22.03.2018г.

26	Мирзаев Мурад Абуслинович	Собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н, в границах плана земель АО "Луговое", поле № 12, 2, 16, 23.	61:02:0600017:3333	5000	1980	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2432 от 22.03.2018г.
27	Рожков Сергей Владимирович	Собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н, вдоль автодороги М-4 поворота на Волгодонск и до полей, № 23 и № 19 земель АО "Луговое"	61:02:0600017:3346	76513	14137	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2433 от 22.03.2018г.
28	Рожков Сергей Владимирович	Собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н, вдоль автодороги М-4 поворота на Волгодонск и до полей, № 23 и № 19 земель АО "Луговое"	61:02:0600017:3346	76513	11	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2433 от 22.03.2018г.
29	Луценко Валентин Евгеньевич	Собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, АО "Луговое", поле № 15-1,05га	61:02:0600017:3422	10500	2201	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2434 от 22.03.2018г.
30	Жидкова Ольга Алексеевна	Собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Луговое" поле № 12, 1, 15, 23	61:02:0600017:3469	10802	3255	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2436 от 22.03.2018г.
31	Жидкова Ольга Алексеевна	Собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Луговое" поле № 6, 2, 16, 23	61:02:0600017:3471	4976	1952	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2442 от 22.03.2018г.
32	Жидкова Ольга Алексеевна	Собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Луговое", поля №2, 6, 16, 23	61:02:0600017:3501	4967	84	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2446 от 22.03.2018г.
33	Рожков Сергей Владимирович	Собственность	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район	61:02:0600017:3571	91821	8758	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2448 от 22.03.2018г.
34	Федорова Галина Николаевна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое", 4 км в северном направлении от п. Дорожный поле № 13	61:02:0600017:989	399900	5831	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2450 от 22.03.2018г.
35	Федорова Галина Николаевна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир АО "Луговое" поле № 15. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, 2 км в северном направлении от п. Дорожный поле № 15	61:02:0600017:991	683600	11083	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2454 от 22.03.2018г.
36	Федорова Галина Николаевна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир АО "Луговое" поле № 15. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, 2 км в северном направлении от п. Дорожный поле № 15	61:02:0600017:991	683600	107468	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2454 от 22.03.2018г.

37	Юсупов Руслан Абдулвагабович	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, СПК "Колхоз "Зерновой" в границах плана земель ТОО "Островское"	61:02:0600021:1762	934133	21016	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2457 от 22.03.2018г.
----	------------------------------	---------------	--	--------------------	--------	-------	--

Заместитель председателя правления по проектному управлению
Государственной компании «Российские автомобильные дороги»



Т.Н. Чулкова



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

16.04.2018

Москва

№ 2620-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта
«Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе
автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж,
Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке
км 1024 – км 1091 в Ростовской области»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 25 марта 2015 г. № 528-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области», обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 23 мая 2018 г. № 5410-ПУ и в целях обеспечения реализации проекта «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.
2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

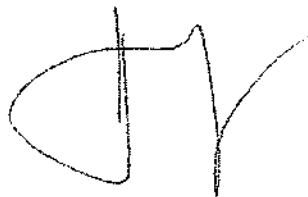
обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.Г. Астахов

Приложение
к распоряжению Федерального дорожного агентства
от 16.07.2018 № 2620-9

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
для обеспечения реализации проекта: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до
Новороссийска на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области»

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащая изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Антопенко Татьяна Алексеевна	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, 2,5 км в северо-западном направлении от центра х. Большой Лог, пойма р. Дон, правый берег, ниже урочища Кампличка	61:02:0600012:458	497	65	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2202 от 21.03.2018г.
2	Каменский Юрий Николаевич	Собственность	Ростовская область, Аксайский р-н, в границах плана земель АО "Аксайское"	61:02:0600012:480	265660	113682	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2203 от 21.03.2018г.
3	Каменский Юрий Николаевич	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Аксайское"	61:02:0600010:1226	334981	947	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2146 от 21.03.2018г.
4	Каменский Юрий Николаевич	Аренда	Ростовская область, Аксайский р-н, в границах плана земель АО "Аксайское"	61:02:0600012:479	9359	3708	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2469 от 22.03.2018г.
5	Рудин Евгений Николаевич	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский, ТОО КСП "Пригородное", поле № 16	61:02:0600015:2496	601483	31298	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2204 от 21.03.2018г.

6	Ступин Дмитрий Александрович	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский, ТОО КСП "Пригородное", поле № 91	61:02:0600015:2504	125580	4808	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2206 от 21.03.2018г.
7	Ступин Дмитрий Александрович	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский, ТОО КСП "Пригородное", поле № 91	61:02:0600015:2504	125580	2062	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2206 от 21.03.2018г.
8	Пушкина Ольга Николаевна	Собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, в границах плана земель КСП "Пригородное", поле № 7 с севера - поле № 7, с востока - грантовая дорога, земельных участок с КН 61:02:0600015:2362, с юга - сбросной канал, с запада - земельный участок с КН 61:02:0600015:706, поле №6.	61:02:0600015:4707	102800	27054	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2208 от 21.03.2018г.
9	Васильева Ольга Анатольевна	Собственность	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель КСП "Пригородное", поле № 24, 27, 30, 40, 42, 51, 52, 55, 9, 7, 10, 11, 25, 26, 31, 32, 33, 34, 36, 39, 44, 47, 48, 54, 50, 61, 62, 63, 64, 38, 45, 103, 43, 53, 111, 80, 81.	61:02:0600015:5486	25715	8804	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2210 от 21.03.2018г.
10	Ступин Дмитрий Александрович	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, АО "Пригородное", поле № 83	61:02:0600015:5764	233491	554	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2216 от 21.03.2018г.
11	Сирота Анатолий Григорьевич	Собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, в границах плана земель КСП "Пригородное", поле №7	61:02:0600015:5879	37600	8603	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2217 от 21.03.2018г.

12	Федотова Ольга Николаевна	Собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, в границах плана ТОО КСП "Пригородное" поле № 7	61:02:0600015:5889	37600	482	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2218 от 21.03.2018г.
13	Зайцев Владимир Андреевич	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, х. Ленина, фонд перераспределения района на землях АО "Родина" участок № 30.	61:02:0600016:178	10000	3547	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2241 от 21.03.2018г.
14	Левданский Николай Петрович	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АОЗТ "Родина", поле № 106	61:02:0600016:2538	27932	66	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2244 от 21.03.2018г.
15	Левданский Николай Петрович	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АОЗТ "Родина", поле № 106	61:02:0600016:2538	27932	3	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2244 от 21.03.2018г.
16	Левданский Николай Петрович	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АОЗТ "Родина"	61:02:0600016:2552	9200	1232	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2246 от 21.03.2018г.
17	Николаенко Семен Петрович	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Родина", поле № 5	61:02:0600016:2572	12333	113	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2250 от 21.03.2018г.
18	Яворская Вера Григорьевна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель АО "Родина", поле № 5	61:02:0600016:2584	12225	433	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2252 от 21.03.2018г.

19	Певченко Надежда Петровна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Родина", поле № 5	61:02:0600016:2593	12231	190	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2254 от 21.03.2018г.
20	Шаповалова Елена Алексеевна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Родина", поле №5	61:02:0600016:2660	36719	36	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2272 от 21.03.2018г.
21	Яворский Алексей Иванович	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, АОЗТ "Родина" СХПК "Русь", поле №27 (с севера-земли Ленинского сельского поселения и участок с кат.№61:02:0600016:386, с востока-лесополоса, с юга-дорога, с запада-земли Ленинского сельского поселения)	61:02:0600016:2766	11200	29	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2275 от 21.03.2018г.
22	Дыркина Нина Николаевна	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, 108,5 км. +250 м. автомагистрали М-4	61:02:0600016:2780	5121	4028	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2280 от 21.03.2018г.
23	Марченко Елизавета Андреевна	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Родина" поле № 5-2,7 га., поле № 46-2,6 га	61:02:0600016:3319	24453	611	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2296 от 21.03.2018г.
24	Марченко Елизавета Андреевна	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Родина" поле № 5-2,7 га., поле № 46-2,6 га.	61:02:0600016:3318	2547	2547	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-3058 от 06.04.2018г.
25	Агамалн Юрий Алексеевич	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, 3,5 км. в северном направлении п. Дорожный поле № 14 - 7600 кв.м. уч. № 13	61:02:0600017:2325	7600	2299	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2308 от 21.03.2018г.

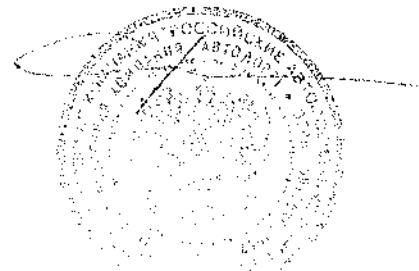
26	Левданский Роман Николаевич	Собственность	<p>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.</p> <p>Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Луговое", поле №19, 13га пастбищ (786/га), с севера -уч-к Тигина В.М., Тигиной А.Г., с востока уч-к Губарева О.А, Синаха О.Т,Медикова А.М, с юга-сбросной канал, с запада а/д Ростов-Краснодар М-4"Дон"</p>	61:02:0600017:2563	130000	89222	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2309 от 21.03.2018г.
27	Левданский Роман Николаевич	Собственность	<p>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.</p> <p>Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Луговое" поле №19-7 га (42,16га) с севера-сбросной канал, с юга-земли Истоминской с/а, с востока-а/д Ростов-Краснодар М-4 "Дон", с запада-земли Истоминской с/а</p>	61:02:0600017:2364	70000	22564	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2310 от 21.03.2018г.
28	Морозов Владимир Андреевич	Собственность	<p>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.</p> <p>Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое", поле 16 сенокос</p>	61:02:0600017:2437	7430	1332	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2314 от 21.03.2018г.
29	Петряев Валерий Тимуршавич	Собственность	<p>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.</p> <p>Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое", поле № 16, сенокос</p>	61:02:0600017:2441	14900	2666	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2315 от 21.03.2018г.
30	Путылкина Любовь Михайловна	Собственность	<p>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.</p> <p>Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский</p>	61:02:0600017:2516	5000	1904	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2316 от 21.03.2018г.

31	Путыцина Любовь Михайловна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский	61:02:0600017:2520	5000	2358	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2318 от 21.03.2018г.
32	Агаев Рамис Ислам оглы	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое"	61:02:0600017:2549	7600	2486	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2319 от 21.03.2018г.
33	Агаев Рамис Ислам оглы	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский	61:02:0600017:2555	7600	2560	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2320 от 21.03.2018г.
34	Агаев Рамис Ислам оглы	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский	61:02:0600017:2556	7600	2421	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2321 от 21.03.2018г.
35	Агамалин Юрий Алексеевич	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое"	61:02:0600017:2559	7600	2200	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2322 от 21.03.2018г.
36	Олейник Андрей Григорьевич	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский	61:02:0600017:2613	10800	994	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2324 от 21.03.2018г.
37	Соловьев Геннадий Иванович	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский	61:02:0600017:2645	7600	1944	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2325 от 21.03.2018г.
38	Михайлов Моисей Петрович	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое"	61:02:0600017:2701	7600	2366	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2327 от 21.03.2018г.
39	Соловьева Галина Николаевна	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое"	61:02:0600017:2704	7600	2251	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2349 от 22.03.2018г.

40	Кордонякова Клавдия Тихоновна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое", поле № 16	61:02:0600017:2712	7450	1337	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2351 от 22.03.2018г.
41	Синюкаев Михаил Анатольевич	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое", поле №14	61:02:0600017:2723	7600	1991	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2354 от 22.03.2018г.
42	Михайлов Моисей Петрович	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Аксайский р-н, АО "Луговое", поле № 14, с севера - земельный участок №20, с востока - канал, с юга - земельный участок №23, с запада - канал	61:02:0600017:2740	15200	3734	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2355 от 22.03.2018г.
43	Синюкаев Михаил Анатольевич	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Аксайский р-н, АО "Луговое", поле № 14, с севера - земельный участок Синюкаева А.И., с востока - канал, с юга - земельный участок Синюкаева М.А., с запада - канал	61:02:0600017:2766	3800	983	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2357 от 22.03.2018г.
44	Синюкаев Михаил Анатольевич	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое", поле № 14, с севера - земельный участок Синюкаева А. И., с востока - канал, с юга - земельный участок Соловьева Г.И., с запада - канал.	61:02:0600017:2768	3800	982	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2359 от 22.03.2018г.

45	Синюкаев Михаил Апполоевич	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое", поле № 14, с севера -земельный участок Митченко С.П., с востока -канал, с юга - земельный участок Синюкаева А.И., с запада- канал	61:02:0600017:2774	7600	2017	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2361 от 22.03.2018г.
46	Нюкалова Анна Григорьевна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое", поле №14	61:02:0600017:2815	7600	2353	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2363 от 22.03.2018г.
47	Яценко Валентина Петровна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое", поле № 16	61:02:0600017:2843	7450	1340	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2365 от 22.03.2018г.
48	Яценко Валентина Петровна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое", поле № 16	61:02:0600017:2848	7450	1345	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2367 от 22.03.2018г.
49	Шелепова Екатерина Николаевна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое", поле № 14	61:02:0600017:2857	7600	2632	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2369 от 22.03.2018г.
50	Шелепова Екатерина Николаевна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АО "Луговое", поле № 14	61:02:0600017:2861	7592	2581	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2371 от 22.03.2018г.

Заместитель председателя правления по проектно управлению
Государственной компании «Российские автомобильные дороги»



Т.Н. Чушкова



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.04.2018

Москва

№ 2621-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта
«Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе
автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж,
Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке
км 1024 – км 1091 в Ростовской области»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 25 марта 2015 г. № 528-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области», обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 29 мая 2018 г. № 5653-ПУ и в целях обеспечения реализации проекта «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.
2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

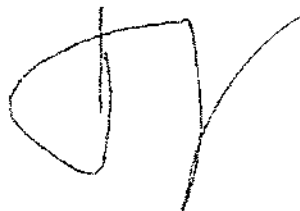
обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.Г. Астахов

Приложение
к распоряжению Федерального дорожного агентства
от 16.07.2018 № 2621-Р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
для обеспечения реализации проекта: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области»

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащая изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Лукьянова Надежда Васильевна	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, восточнее трассы М-4 "Дон", в районе Воронежского моста, между руслом реки Тузлов	61:02:0600002:2120	40800	50	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2495 от 22.03.2018г.
2	Икрянова Валентина Семеновна, Ушакова Наталья Семеновна, Крамарова Елена Ивановна, Крамаров Юрий Павлович	Общая долевая собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, восточнее трассы М-4 "Дон", в районе Воронежского моста, между руслом реки Тузлов	61:02:0600002:2121	40800	1932	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2499 от 22.03.2018г.
3	Зарубин Николай Сергеевич	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель КСП "Пригородное" поле № 8	61:02:0600015:5239	8701	5382	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2519 от 22.03.2018г.
4	Зарубин Николай Сергеевич	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель КСП "Пригородное" поле № 8	61:02:0600015:5243	10442	6846	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2527 от 22.03.2018г.
5	Зарубин Николай Сергеевич	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель КСП "Пригородное" поле № 8	61:02:0600015:5245	9270	5634	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2528 от 22.03.2018г.
6	Зарубин Николай Сергеевич	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, ст. Ольгинская, ТОО КСП "Пригородное", поле №8, с севера - земельный участок, площадью 3,2 га, принадлежащий Зарубину Николаю Сергеевичу, с юга - канал, с востока - грунтовая дорога, с запада - дренажный канал	61:02:0600015:5247	29093	15243	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2531 от 22.03.2018г.

7	Полывода Дмитрий Станиславович	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский, ТОО КСП "Пригородное", поле № 103	61:02:0600017:2874	140402	20903	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2537 от 22.03.2018г.
8	Морозюк Антонина Николаевна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский, поле №45 участок № 2 в границах плана земель АКХ им. "Ленина"	61:02:0600002:46	40000	2244	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2548 от 22.03.2018г.
9	Исюмов Алексей Иванович	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Родина", поле № 5 и поле № 46	61:02:0600016:2599	12215	695	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2570 от 22.03.2018г.
10	Лагода Татьяна Александровна	Собственность	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, Мишкинское сельское поселение: 1 контур: в границах плана земель КСП им. М.Горького, на поле №8 (пашня), площадью 3,40 га, граничащий: с севера, запада, с востока и юга в границах поля № 8, 2 контур: в границах плана земель КСП им. М.Горького, на поле №9 (пастбище), площадью 0,31 га, граничащий: с севера, запада, с востока и юга в границах поля №9 (пастбище)	61:02:0000000:6068	37100	2911	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2034 от 20.03.2018г.
11	Полякина Гаянна Павловна	Собственность	1 контур: Россия, Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель АО КСП им. М.Горького, на поле №8 (пашня), площадью 3,40 га, с севера, запада, востока и юга в границах поля №8. 2 контур: Россия, Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель АО КСП им. М.Горького, на поле №9 (пастбище), площадью 0,31 га, с севера, запада, юга и востока в границах поля №9 (пастбище)	61:02:0000000:6069	37100	3016	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2035 от 20.03.2018г.

12	Егорова Елена Евгеньевна	Собственность	1 контур: Россия, Ростовская обл., Аксайский район, в границах плана земель АО КСП им. М.Горького, на поле №8 (пашня), площадью 3,40 га, с севера, запада и юга в границах поля №8, с востока земельный участок с кадастровым номером 61:02:0000000:1110 (1). 2 контур: Россия, Ростовская обл., Аксайский район, в границах плана земель АО КСП им. М.Горького, на поле №9 (пастбище), площадью 0,31 га, с севера, запада, юга и востока в границах поля №9 (пастбище)	61:02:0000000:6070	37100	3361	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2037 от 20.03.2018г.
13	Скарлауши Олег Дмитриевич	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский, АКХ им. Ленина	61:02:0600002:17	40800	2910	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2047 от 20.03.2018г.
14	Лимарев Юрий Викторович	Собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, в границах плана земель КСП им. Ленина	61:02:0600002:2041	1838181	26330	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2050 от 20.03.2018г.
15	Радичев Олег Игоревич	Собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, в границах плана земель КСП им. Ленина	61:02:0600002:2042	99051	34596	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2052 от 20.03.2018г.
16	Цветков Сергей Владимирович	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, Грушевское сельское поселение, слева по ходу километража автодороги М-4 "Дон"	61:02:0600002:2149	20400	162	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2054 от 20.03.2018г.
17	Лимарев Юрий Викторович	Собственность	Российская Федерация, Ростовская область, р-н Аксайский	61:02:0600002:2363	223460	10369	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2053 от 20.03.2018г.
18	Лимарев Юрий Викторович	Собственность	Российская Федерация, Ростовская область, р-н Аксайский	61:02:0600002:2364	50000	10980	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2056 от 20.03.2018г.
19	Шульман Галина Алексеевна	Собственность	Ростовская обл, р-н Аксайский, земли из фонда перераспределения, поле №26-28, участок №2	61:02:0600002:624	657606	143	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2059 от 20.03.2018г.

20	Шульман Галина Алексеевна	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, земли из фонда перераспределения, поле №26-28, участок №2	61:02:0600002:624	657606	588	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2059 от 20.03.2018г.
21	Левданский Николай Петрович	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель КСП им. Ленина	61:02:0600002:745	110012	2415	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2060 от 20.03.2018г.
22	Лимарев Юрий Викторович	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель КСП им. Ленина	61:02:0600002:885	717266	9876	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2062 от 20.03.2018г.
23						20858	
24	Лимарев Юрий Викторович	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель КСП им. Ленина	61:02:0600002:888	411183	22371	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2063 от 20.03.2018г.
25	Илантей Елена Ивановна	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель КСП им. Горького, расположенного в границах ранее зарегистрированного земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600009:832	61:02:0600009:1114	34775	5569	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2064 от 20.03.2018г.
26	Смогрова Михаил Петрович	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель КСП им. Горького, расположенного в границах ранее зарегистрированного земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600009:832, участок №1 - пашня на поле №1, с севера - земельный участок с кадастровым номером 61:02:0600009:831, с юга - земельный участок Зоточкиной Е.В., с востока - поле №1, с запада - дорога	61:02:0600009:1130	34775	5682	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2065 от 20.03.2018г.
27	Виняикова Екатерина Сергеевна	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель КСП им. Горького, расположенного в границах ранее зарегистрированного земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600009:832, участок №2 - пашня на поле №1, с севера - земельный участок Зоточкиной Е.В., с юга - земельный участок Фомина Н.П., с востока - поле №1, с запада - дорога	61:02:0600009:1131	34775	5635	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2066 от 20.03.2018г.

28	Литвиненко Валентина Ивановна	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, КСП им. Горького, пашня на поле №1, с севера - земельный участок Могилевского Н. И., с юга - земельный участок с кад. № 61:02:0600009-853, с востока - поле №1, с запада - дорога	61:02:0600009:1136	69550	3182	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2067 от 20.03.2018г.
29	Могилевский Николай Иванович	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, КСП им. М. Горького, пашня на поле №1, с севера - земельный участок Кучеровой В. Н., Кучеровой Т. Л., Кучерова С. Г., Кучерова В. Г., с юга - земельный участок Литвиненко В. И., с востока - поле №1, с запада-дорога	61:02:0600009:1137	34774	2842	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2068 от 20.03.2018г.
30	Фомин Николай Петрович	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, КСП им. М. Горького, пашня на поле №1, с севера- земельный участок Кучерова В.Г., с юга-земельный участок Кучеровой В.Н., Кучеровой Т.Л., Кучерова С.Г., Кучерова В.Г., с востока- поле №1, с запада- дорога	61:02:0600009:1138	34777	5561	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2069 от 20.03.2018г.
31	Тирацули Эмма Сергеевна	Собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель КСП им. М. Горького, пашня поле №8, пастбище поле №9	61:02:0600009:1145	74200	6740	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2070 от 20.03.2018г.
32	Карташова Екатерина Евгеньевна	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, КСП им. М.Горького, поле №8 (пашня), площадью 6,80 га, с севера лесополоса, с юга поле №8, с запада и востока лесополоса.	61:02:0600009:1725	68000	9200	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2071 от 20.03.2018г.
33	Костюченко Елена Владимировна	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, КСП им. М.Горького, поле №8 (пашня), площадью 10,20 га, с севера и юга поле №8, с запада и востока лесополоса	61:02:0600009:1733	102000	12100	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2072 от 20.03.2018г.
34	Костюченко Елена Владимировна	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, КСП им. М.Горького, поле №8 (пашня), площадью 3,40 га, с севера и юга поле №8, с запада и востока лесополоса.	61:02:0600009:1734	34000	3114	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2073 от 20.03.2018г.
35	Возлюбленный Дмитрий Евгеньевич	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, КСП им. М.Горького, поле №8 (пашня), площадью 3,40 га, с севера и юга поле №8, с запада и востока лесополоса.	61:02:0600009:1735	34000	4329	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2075 от 20.03.2018г.

42	Чердерева Вера Васильевна	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, 1 контур: в границах плана земель АО КСП им. М.Горького, на поле №8 (пашня), площадью 3,40 га, с севера, запада и юга в границах поля №8, с востока земельный участок с кадастровым номером 61:02:0600009:1110(1) 2 контур: в границах плана земель АО КСП им. М.Горького, на поле №9 (пастбище), площадью 0,31 га, с севера, запада, юга и востока в границах поля №9 (пастбище)	61:02:0600009:2189	37100	3338	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2107 от 21.03.2018г.
43	Кашкин Павел Александрович	Собственность	1 контур: Россия, Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель АО КСП "Им. М.Горького" (пашня), площадью 2,7135 с севера-поле №8, с юга земельный участок с кадастровым номером 61:02:0600009:1147(1), с востока и запада - лесополоса. 2 контур: Россия, Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель АО КСП "Им. М.Горького", на поле №22(пашня), площадью 0,6865 га, с севера, юга и востока- поле №22, с запада земельный участок с кадастровым номером 61:02:0600009:1146(1).3 контур: Россия, Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель АО КСП "Им. М.Горького", на поле №11 (пастбище), площадью 0,3100 га с севера, юга и востока поле №11, с запада земельный участок с кадастровым номером 61:02:0600009:1110(5)	61:02:0600009:2194	37100	2954	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2110 от 21.03.2018г.
44	Шипенко Любовь Егоровна	Собственность	1 контур: Россия, Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель АО КСП им. М.Горького, на поле №8 (пашня), площадью 3,40 га, с севера, запада и юга в границах поля №8, с востока земельный участок с кадастровым номером 61:02:0600009:1110(1). 2 контур: Россия, Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель АО КСП им. М.Горького, на поле №9 (пастбище), площадью 0,31 га, с севера, запада, юга и востока в границах поля №9 (пастбище)	61:02:0600009:2210	37100	3384	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2113 от 21.03.2018г.

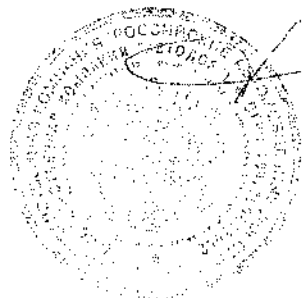
36	Костюченко Елена Владимировна	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, КСП им. М.Горького, поле №8 (пашня), площадью 20,40 га, с севера и юга поле №8, с запада и востока лесопосадка	61:02:0600009:1736	204000	20132	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2076 от 20.03.2018г.
37	Кучерова Галина Георгиевна	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель КСП им. М.Горького, пашня поле № 22	61:02:0600009:1800	34000	87	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2077 от 20.03.2018г.
38						383	
39	Муравенко Владимир Владимирович	Собственность	Ростовская обл., Аксайский район, в границах плана земель КСП им. М.Горького, пашня поле № 22	61:02:0600009:1802	33998	3582	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2078 от 20.03.2018г.
40	Власова Галина Викторовна	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, 1 контур: в границах плана земель КСП им. М.Горького, поле №8 (пашня) граничащий: с севера- земельный участок с КН 61:02:0600009:2210, с юга земельный участок с КН 61:02:0600009:2211; с востока земельный участок с КН 61:02:0600009:1110 и лесопосадка, с запада- лесопосадка, 2 контур: в границах плана земель КСП им. М.Горького, поле №9 (пастбище) граничащий: с севера- лесопосадка, с юга земельный участок с КН 61:02:0600009:1120, с востока земельный участок с КН 61:02:0600009:2210, с запада- земельный участок с КН 61:02:0600009:2211	61:02:0600009:2187	37100	3177	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2101 от 21.03.2018г.
41	Матюшенко Татьяна Владимировна	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, 1 контур: в границах плана земель АО КСП им. М.Горького, на поле №8 (пашня), площадью 3,40 га, с севера, запада и юга в границах поля №8, с востока земельный участок с кадастровым номером 61:02:0000000:1110(1) 2 контур: в границах плана земель АО КСП им. М.Горького, на поле №9 (пастбище), площадью 0,31 га, с севера, запада, юга и востока в границах поля №9 (пастбище)	61:02:0600009:2188	37100	3319	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2104 от 21.03.2018г.

45	Мищенко Дмитрий Михайлович	Собственность	1 контур: Россия, Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель АО КСП им. М.Горького, на поле №8 (пашня), площадью 3,40 га, с севера, запада, востока и юга в границах поля №8. 2 контур: Россия, Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель АО КСП им. М.Горького, на поле №9 (пастбище), площадью 0,31 га, с севера, запада, юга и востока в границах поля №9 (пастбище).	61:02:0600009:2211	37100	3122	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2116 от 21.03.2018г.
46	Левина Любовь Леонтьевна	Собственность	1 контур: Россия, Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель АО КСП им. М.Горького, на поле №8 (пашня), площадью 3,40 га, с севера, запада и юга в границах поля №8, с востока земельный участок с кадастровым номером 61:02:0000000:1110(1) 2 контур: Россия, Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель АО КСП им. М.Горького, на поле №9 (пастбище), площадью 0,31 га, с севера, запада, юга и востока в границах поля №9 (пастбище).	61:02:0600009:2215	37100	3484	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2118 от 21.03.2018г.
47	Меньшаев Гавриил Макарович	Собственность	Ростовская область, р-н Аксайский	61:02:0600009:2488	69549	5055	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2121 от 21.03.2018г.
48	Макаров Роман Викторович	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, КСП им. М. Горького, расположенного в границах ЗУ с кадастровым номером 61:02:60 00 09:0472 единым массивом поле № 4 - 10,4325 га, с севера - лесополоса, с востока - поле № 4, с юга - лесополоса, с запада - лесополоса, земли с/х назнач-я (пашня)	61:02:0600009:740	104325	9278	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2137 от 21.03.2018г.
49	Шербинина Галина Ивановна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира, Ростовская обл, р-н Аксайский, КСП им. М.Горького, расположенного в границах ранее зарег. зем.уч с КИ 61:02:600006 472,ед.массивом №2 с севера-дорога, с запада-Руденко Т.И, Шаульский С.С., с юга-лесополоса, с востока-Мартюхина Л.Г. Зимовиов С.В.	61:02:0600009:839	69550	2602	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2138 от 21.03.2018г.

50	Щербина Галина Ивановна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, КСП им. М. Горького, расп. в границах ранее зарег. зем. уч. с КН 61:02:0600006:472, ед. массивом п/№5 с сев-лорога, с зап-Владикина Е.И., Запольских М.В., с юга-лесополоса, с вост-Цыганок Л.Н., Коломейцев И.Т.	61:02:0600009:846	69550	22417	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2139 от 21.03.2018г.
51	Рязанов Павел Николаевич	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, КСП им. М. Горького	61:02:0600009:867	37002	3165	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2140 от 21.03.2018г.
52	Семенова Елена Викторовна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, р-н Аксайский, х. Александровка	61:02:0600009:885	51999	5703	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2141 от 21.03.2018г.
53	Рязанова Ольга Владимировна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, КСП им. М. Горького	61:02:0600009:890	37000	3097	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2142 от 21.03.2018г.
54	Рязанова Ольга Владимировна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, КСП им. М. Горького	61:02:0600009:891	15000	4667	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2143 от 21.03.2018г.
55	Толстокужин Владимир Александрович	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, КСП им. М. Горького	61:02:0600009:935	34775	8589	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2145 от 21.03.2018г.
56	Ромахова Валентина Владимировна	Собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, "Усадьба Пустовойтова"	61:02:0600011:1871	33842	22463	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2207 от 26.03.2018г.
57	Ромахова Валентина Владимировна	Собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, "Усадьба Пустовойтова"	61:02:0600011:1872	5158	1432	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2214 от 26.03.2018г.
58	Федорова Валентина Ивановна	Собственность	Ростовская обл, р-н Аксайский, Большеелогское сельское поселение	61:02:0600011:510	23020	1167	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2233 от 21.03.2018г.

59	Бабаев Вадим Каримович	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель АО "Аксайское"	61:02:0600012:257	996955	9625	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2201 от 21.03.2018г.
----	------------------------	---------------	--	-------------------	--------	------	---

Заместитель председателя правления по проектному управлению
Государственной компании «Российские автомобильные дороги»



Т.Н. Чулкова



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.04.2018

Москва

№ 262д-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта
«Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе
автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж,
Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке
км 1024 – км 1091 в Ростовской области»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 25 марта 2015 г. № 528-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области», обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 23 мая 2018 г. № 5413-ПУ и в целях обеспечения реализации проекта «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.
2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

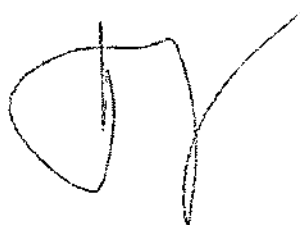
обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.Г. Астахов

Приложение
к распоряжению Федерального дорожного агентства
от 16.07.2018 № 2612-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
для обеспечения реализации проекта: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области»

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащая изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Общество с ограниченной ответственностью "Сельский век"	Собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, в границах плана земель КСП "Пригородное"	61:02:0600017:3559	1300000	203468	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2004 от 20.03.2018г.
2	Общество с ограниченной ответственностью "Сельский век"	Собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, в границах плана земель КСП "Пригородное"	61:02:0600017:3560	190000	1683	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2009 от 20.03.2018г.
3	Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие "Мускатное"	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор" ООО СХП "Искра" пастбища 40,38 га, ореховые рощи 7,147 га, пашня: поля №16-61,57 га, №53,54-45,00 га, №19-10,00 га, №57,58,60,61-30,00 га, №50-29,00 га.	61:02:0600011:326 (61:02:0600011:299)	2231000	90148	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2566 от 22.03.2018г.
4	Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие "Мускатное"	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор" ООО СХП "Искра" пастбища 40,38 га, ореховые рощи 7,147 га, пашня: поля №16-61,57 га, №53,54-45,00 га, №19-10,00 га, №57,58,60,61-30,00 га, №50-29,00 га.	61:02:0600011:326 (61:02:0600011:303)	2231000	31930	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2566 от 22.03.2018г.

5	Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие "Мускатное"	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор" ООО СХП "Искра" пастбища 40,38 га, ореховые рощи 7,147 га, пашня: поля №16-61,57 га, №53,54-45,00 га, №19-10,00 га, №57,58,60,61-30,00 га, №50-29,00 га.	61:02:0600011:326 (61:02:0600011:300)	2231000	49375	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2566 от 22.03.2018г.
6	Казачье общество станицы Александровка Аксайского юрта Черкасского округа Зойковского казачьего общества "Всевеликое войско Донское"	Аренда	Ростовская обл, р-н Аксайский	61:02:0000000:3733	7075600	164528	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1930 от 20.03.2018г.
7	Открытое акционерное общество "Аксайская Нива"	Аренда	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Аксайское"	61:02:0600012:295	1898664	50246	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2091 от 20.03.2018г.
8	Открытое акционерное общество "Аксайская Нива"	Аренда	Ростовская обл, р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Аксайское"	61:02:0600012:297	568754	371	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2092 от 20.03.2018г.
9	Открытое акционерное общество "Аксайская Нива"	Аренда	Ростовская обл, р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Аксайское"	61:02:0600012:298	1515029	88144	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2093 от 20.03.2018г.
10	Открытое акционерное общество "Аксайская Нива"	Аренда	Ростовская обл, р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Аксайское"	61:02:0600012:308	1821235	7923	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2100 от 21.03.2018г.
11	Открытое акционерное общество "Аксайская Нива"	Аренда	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Аксайское"	61:02:0600012:308	1821235	16128	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2100 от 21.03.2018г.
12	Открытое акционерное общество "Аксайская Нива"	Аренда	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Аксайское"	61:02:0600012:308	1821235	10099	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2100 от 21.03.2018г.

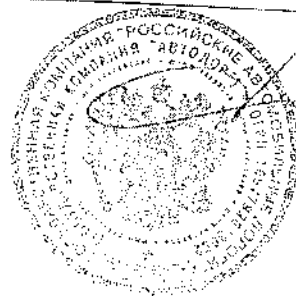
13	Открытое акционерное общество "Аксайская Нива"	Аренда	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Аксайское"	61:02:0600012:308	1821235	111029	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2100 от 21.03.2018г.
14	Яковлев Виктор Георгиевич Кучерова Наталья Георгиевна Яковлев Иван Георгиевич Богучарская Светлана Владимировна	Общая долевая собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, поле 24 (ч) проекта перераспределения земель КСП им. М.Горького, земли Мишкинского сельского поселения, с севера-лесополоса, с востока-пастбище поле 24 (ч), с юга-лесополоса, ручей, с запада- полевая дорога	61:02:0600009:912	81600	7185	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2032 от 20.03.2018г.
15	Кучеров Сергей Георгиевич Кучерова Валентина Николаевна Кучерова Татьяна Леонидовна Кучеров Виктор Георгиевич	Общая долевая собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, КСП им. Горького, пашня на поле № 1, с севера-земельный участок Фомина Н.П., с юга-земельный участок Могилевского П.И., с востока-поле № 1, с запада-дорога	61:02:0600009:1135	139100	18743	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1938 от 20.03.2018г.
16	Пonomарев Андрей Сергеевич Пonomарев Сергей Федорович Пonomарева Юлия Николаевна	Общая долевая собственность	Ростовская область, Аксайский район, КСП им. М. Горького, поле № 10	61:02:0600009:1771	109200	5800	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1947 от 20.03.2018г.
17	Сердюков Алексей Алексеевич Рыжкова Валентина Анатольевна	Общая долевая собственность	Ростовская область, Аксайский район, КСП им. Ленина	61:02:0600002:619	6800	6800	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2134 от 21.03.2018г.
18	Полтавский Игорь Моисеевич Богатырев Василий Васильевич	Общая долевая собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, КСП им. М. Горького, в границах ранее зарегистрированного земельного участка с кад. №61:02:0600009:472, поле №2 (пашня)	61:02:0600009:1106	139100	2871	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2136 от 21.03.2018г.
19	Кравченко Вера Тимофеевна Бабенко Надежда Тимофеевна	Общая долевая собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель КСП им. М.Горького, пашня поле № 3, пастбище поле № 9	61:02:0600009:1147	74200	6955	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1942 от 20.03.2018г.

20	Белякова Инна Петровна, Позднякова Татьяна Александровна	Общая долевая собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский, КСП им М.Горького, расп. в границах ранее зарег. зем.уч с КН 61:02:600006:472, ед.массивом п№4, с севера-лесополоса, с запада-Рыжов С.А, Уткина Г.И, с юга-дорога, с востока-Попова З.А, Бекирова З.С.	61:02:0600009:842	69550	193	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1950 от 20.03.2018г.
21	Белякова Инна Петровна Позднякова Татьяна Александровна	Общая долевая собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский, КСП им М.Горького, расп. в границах ранее зарег. зем.уч с КН 61:02:600006:472, ед.массивом п№4, с севера-лесополоса, с запада-Рыжов С.А, Уткина Г.И, с юга-дорога, с востока-Попова З.А, Бекирова З.С.	61:02:0600009:842	69550	2539	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1950 от 20.03.2018г.
22	Позднякова Татьяна Александровна, Белякова Инна Петровна	Общая долевая собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский, КСП им М.Горького, расп. в границах ранее зарег. зем.уч с КН 61:02:600006:472, ед.массивом п№4 с сев-лесополоса, с зап-поле №4, с юга- дорога, с вост-Ермакова В.И, Курганский С.М.	61:02:0600009:843	69550	52861	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1959 от 20.03.2018г.
23	Белякова Инна Петровна Позднякова Татьяна Александровна	Общая долевая собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский, КСП им М.Горького, расп. в границах ранее зарег. зем.уч с КН 61:02:600006:472, ед.массивом п№5 с сев-дорога, с зап-лесополоса, дорога, с юга-лесополоса, с вост-Руденко Т.Я, Шаульский С.С.	61:02:0600009:845	69550	28389	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1960 от 20.03.2018г.
24	Арестов Анатолий Владимирович Мартьянова Таня Николаевна Юлиана Елена Николаевна	Общая долевая собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский	61:02:0600009:910	70555	1915	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1961 от 20.03.2018г.

25	Делова Анжелика Викторовна Грибова Надежда Николаевна	Общая долевая собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель КСП им М.Горького, поле № 8 (пашня)	61:02:0600009:947	170000	15764	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1963 от 20.03.2018г.
26	Пустовойтова Людмила Александровна Маслова Ольга Борисовна	Общая долевая собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, "Усадьба Пустовойтова"	61:02:0600011:1247	61000	20709	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1965 от 20.03.2018г.
27	Сердюков Алексей Алексеевич Рыжкова Валентина Анагольевна	Общая долевая собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, СХПК "Русь"	61:02:0600016:2536	7500	545	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1973 от 20.03.2018г.
28	Делова Анжелика Викторовна	Собственность	обл. Ростовская, р-н Аксайский, КСП им. М. Горького, расположенного в границах ранее зарегистрированного з.у. с КН 61:02:600009:472 поле №1 - 35,945 га с юга, юго-запада-дорога, с севера-поле №1, с востока- лесополоса.	61:02:0600009:853	359450	25307	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2119 от 21.03.2018г.
29	Делова Анжелика Викторовна	Собственность	обл. Ростовская, р-н Аксайский, КСП им. М. Горького, расположенного в границах ранее зарегистрированного з.у. с КН 61:02:600009:472 поле №1 - 35,945 га с юга, юго-запада-дорога, с севера-поле №1, с востока- лесополоса.	61:02:0600009:853	359450	15513	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2119 от 21.03.2018г.
30	Делова Анжелика Викторовна	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, КСП им. М. Горького, расположенного в границах ранее зарегистрированного з.у. с КН 61:02:600009:472 поле №2 - 12,74га с юга-дорога, с востока-поле №2, с севера-поле №2, с запада- лесополоса.	61:02:0600009:854	127400	8841	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2120 от 21.03.2018г.
31	Бондарь Дмитрий Владимирович	Собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, за ст. Ольгинской, ТОО КСП "Пригородное", на полях №50-1,420 га (126,05 б/га); №64-0,973 га (85,7 б/га); №103-0,3700 га (6,25 б/га).	61:02:0600017:3510	3700	1416	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2125 от 21.03.2018г.

32	Шлыкова Светлана Николаевна	Собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, восточнее трассы М-4 "Дон", в районе Воронежского моста, между руслом реки Тузлов	61:02:0600002:2101	40800	1429	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2485 от 22.03.2018г.
33	Метлицкая Наталья Владимировна	Собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, восточнее трассы М-4 "Дон", в районе Воронежского моста, между руслом реки Тузлов	61:02:0600002:2102	40800	3262	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2488 от 22.03.2018г.
34	Лукиянов Петр Васильевич	Собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, восточнее трассы М-4 "Дон", в районе Воронежского моста, между руслом реки Тузлов	61:02:0600002:2119	40800	4697	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2490 от 22.03.2018г.
35	Лукиянова Надежда Васильевна	Собственность	Ростовская область, Аксайский район, восточнее трассы М-4 "Дон", в районе Воронежского моста, между руслом реки Тузлов	61:02:0600002:2120	40800	3752	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2493 от 22.03.2018г.

Заместитель председателя правления по проектному управлению
Государственной компании «Российские автомобильные дороги»



Т.Н. Чулкова



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

16.07.2018

Москва

№ 2625-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта
«Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе
автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж,
Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке
км 1024 – км 1091 в Ростовской области»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 25 марта 2015 г. № 528-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области», обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 04 июня 2018 г. № 5896-ПУ и в целях обеспечения реализации проекта «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.
2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

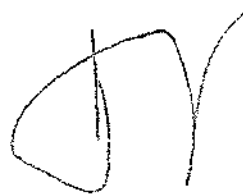
обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.Г. Астахов

Приложение
к распоряжению Федерального дорожного агентства
от 16.07.2019 № 2625-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
для обеспечения реализации проекта: «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до
Новороссийска на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области»

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащая изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Гончарова Наталья Юрьевна	собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, Большеелогское сельское поселение	61:02:0600011:983	852	852	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2197 от 21.03.2018г.
2	Сидоров Руслан Федорович	собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, Большеелогское сельское поселение	61:02:0600011:999	600	600	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2199 от 21.03.2018г.
3	Федотова Ольга Николаевна	собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, х Махин, в 1,5 км на запад	61:02:0600015:6426	500	500	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2226 от 21.03.2018г.
4	Ерёмкина Нина Васильевна	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Родина", поле №5	61:02:0600016:2627	1286	1286	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2268 от 21.03.2018г.
5	Валуев Вадим Олегович	собственность	Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах земельного массива АОЗТ «Родина» СХПК «Русь», поле №15	61:02:0600016:2779	10220	10220	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2277 от 21.03.2018г.
6	Костенко Валентина Николаевна	Аренда	Ростовская область, Аксайский район, х. Большой Дог	61:02:0600011:1003	544	544	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2451 от 22.03.2018г.

7	Костенко Валентина Николаевна	Аренда	Ростовская область, Аксайский район, х. Большой Луг	61:02:0600011:1108	636	636	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2461 от 22.03.2018г.
8	Главное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ростовской области	Постоянное (бессрочное) пользование	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, 1084 км. автомагистрали М-4 "Дон"	61:02:0600016:2724	1000	255	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1866 от 19.03.2018г.
9	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Донской зональный научно-исследовательский институт сельского хозяйства"	Постоянное (бессрочное) пользование	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский	61:02:0000000:413	23815927	9863	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2539 от 22.03.2018г.
10						3812	
11	Открытое акционерное общество "Батайское"	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский, в районе сельского кольца справа от автодороги на г.Сальск, поле №3	61:02:0600016:2469	250000	728	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2481 от 22.03.2018г.
12	Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская птицефабрика"	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, п. Дорожный, в границах земель АО "Луговое", поле №20 участок № 4-203300 кв.м.	61:02:0600017:1778	203300	33033	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2114 от 21.03.2018г.
13	Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская птицефабрика"	собственность	Ростовская область, Аксайский район, в границах Ленинского сельского поселения	61:02:0600016:3474	15842	14	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2112 от 21.03.2018г.
14	Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие "Мускатное"	собственность	Ростовская обл, р-н Аксайский, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор" ООО СХП "Надежда", восточнее 15,19 га. пашня: поле №5-16,11 га, №12-40,00 га.	61:02:0600011:324	713000	14328	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2567 от 22.03.2018г.
15	Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская земля"	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н, в границах плана земель АО "Родина": поля № поле № 29-45,9 га, поле № 114-11 га, поле № 116-10 га, поле № 117-11 га, поле № 118-9 га, поле № 56 (118)-3 га	61:02:0600016:3505	815620	4635	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2053 от 20.03.2018г.
16	Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская птицефабрика"	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Родина", поле № 28-54 га, поле № 32-1,7 га, поле № 34-27 га, поле № 33-22 га, поле № 66-4,92 га	61:02:0600016:845	270094	60232	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2083 от 20.03.2018г.

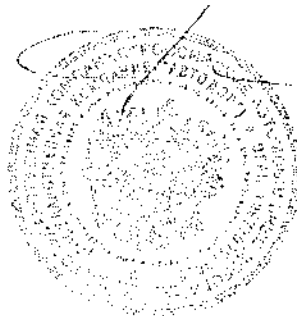
17	Общество с ограниченной ответственностью "Аксайское сельскохозяйственное предприятие"	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский, заболоченный участок 134 га, 1,2 км западнее ст-цы Ольгинская	61:02:0600017:3029	1340000	76604	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2085 от 20.03.2018г.
18	Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская птицефабрика"	собственность	Ростовская область, Аксайский район, в границах Ленинского сельского поселения	61:02:0600016:3474	15842	1683	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2112 от 21.03.2018г.
19	Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие "Мускатное"	собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор" ООО СХП "Заря" пастбище 58,54 га, водные поверхности-3,2 га, пашня: поля №5-20,42 га, №49-40,00 га, №47-31,00 га, №14-21,00 га, №45-23,00 га, №13-37,00 га, №51-31,99 га	61:02:0000000:6525	2646973	23783	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1931 от 20.03.2018г.
20						42421	
21	Общество с ограниченной ответственностью "Отечество"	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Аксайский район, б. Камышеваха	61:02:0600009:1157	174325	5375	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1936 от 20.03.2018г.
22	Общество с ограниченной ответственностью "РИДЕР"	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, КСП им. М. Горького, поле № 10	61:02:0600009:955	625950	9707	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1939 от 20.03.2018г.
23	Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие "Мускатное"	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир от центра п.Реконструктор, в границах плана земель АОЗТ "Реконструктор", поле №11. Участок находится примерно в 901 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский	61:02:0600011:416	39370	599	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1948 от 20.03.2018г.
24	Открытое акционерное общество "Аксайская Нива"	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана АО "Аксайское", поле № 90	61:02:0600012:284	550862	22758	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1951 от 20.03.2018г.

25	Открытое акционерное общество "Аксайская Нива"	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана АО "Аксайское", поле № 90	61:02:0600012:284	550862	586	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1951 от 20.03.2018г.
26						618	
27						603	
28						583	
29						581	
30	Открытое акционерное общество "Аксайская Нива"	собственность	Ростовская обл, Аксайский р-н, 2,5 км в северо-западном направлении от центра х. Большой Лог, пойма р. Дон, правый берег, ниже урочища Кампличка	61:02:0600012:573	33000	129	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1952 от 20.03.2018г.
31						554	
32	Общество с ограниченной ответственностью "Сельский век"	собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, х. Махин, в 2,5 км на запад	61:02:0600015:5272	18434	95	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1954 от 20.03.2018г.
33	Общество с ограниченной ответственностью "Сельский век"	собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, х. Махин, в 3,5 км на запад	61:02:0600015:6367	29380	177	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1955 от 20.03.2018г.
34						119	
35	Общество с ограниченной ответственностью "Сельский век"	собственность	Ростовская область, р-н Аксайский, в границах плана земель КСП "Пригородное"	61:02:0600015:6478	875000	77994	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1957 от 20.03.2018г.
36	Общество с ограниченной ответственностью "Генеральское"	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский, в границах плана земель КСП "Пригородное", Поле № 94, №96.	61:02:0600015:697	700000	82027	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1958 от 20.03.2018г.
37						393	
38	Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская птицефабрика"	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АОЗТ "Родина", поле № 108	61:02:0600016:2537	9200	1977	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1974 от 20.03.2018г.
39	Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская птицефабрика"	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, АОЗТ "Родина", поле № 108	61:02:0600016:2542	21800	824	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1977 от 20.03.2018г.
40	Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская птицефабрика"	собственность	Ростовская обл, р-н Аксайский, на землях АО "Родина", прилегающей к территории ЗАО "Аксайская птицефабрика"	61:02:0600016:2776	38799	104	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1979 от 20.03.2018г.

41	Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская земля"	собственность	Ростовская область, Аксайский район, в границах участка АО "Родина" поле № 28-54 га, поле № 32-1,7 га, поле № 34-27 га, поле № 33-22 га, поле № 66-4,92 га	61:02:0600016:3095	38222	37955	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1980 от 20.03.2018г.
42	Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская земля"	собственность	Ростовская область, Аксайский район, в границах участка АО "Родина" поле № 28-54 га, поле № 32-1,7 га, поле № 34-27 га, поле № 33-22 га, поле № 66-4,92 га	61:02:0600016:3097	97308	32493	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1981 от 20.03.2018г.
43	Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская земля"	собственность	Ростовская область, Аксайский район, в границах участка АО "Родина" поле № 28-54 га, поле № 32-1,7 га, поле № 34-27 га, поле № 33-22 га, поле № 66-4,92 га	61:02:0600016:3098	14863	7619	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1982 от 20.03.2018г.
44	Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская птицефабрика"	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, п. Дорожный, в границах земель АО "Луговое", поле №20 участок № 3-50000 кв.м.	61:02:0600017:1777	50000	139	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1987 от 20.03.2018г.
45	Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская продовольственная компания"	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Луговое, поле №19-16га пастбищ(960,066га) с севера-участок Савиной Н.И., с востока-участок Колузанова Н.Н.и Золониной, а/д Ростов-Краснодар М-4 "Дон", с юга-сбросной канал	61:02:0600017:2362	160000	10026	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1991 от 20.03.2018г.
46	Акционерное общество Страховая компания "Эни"	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский	61:02:0600017:2582	7598	1829	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1993 от 20.03.2018г.
47	Акционерное общество Страховая компания "Эни"	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Аксайский	61:02:0600017:2583	7596	1828	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1995 от 20.03.2018г.
48	Негосударственный пенсионный фонд "Ресурс"	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель АО "Луговое", участок №1	61:02:0600017:2824	100081	1433	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-1997 от 20.03.2018г.
49	Общество с ограниченной ответственностью "АксайДорсервис"	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н, вдоль автодороги М-4 поворота на Волгодонек и до полей. № 23 и № 19 земель АО "Луговое"	61:02:0600017:3343	102361	4955	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2000 от 20.03.2018г.

50	Общество с ограниченной ответственностью "Аксайдорсервис"	собственность	Ростовская обл., Аксайский р-н, вдоль автодороги М-4 поворота на Волгодонск и до полей, № 23 и № 19 земель АО "Луговое"	61:02:06600017:3345	55818	7068	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 23/261/002/2018-2002 от 20.03.2018г.
----	---	---------------	---	---------------------	-------	------	--

Заместитель председателя управления по проектному управлению
Государственной компании «Российские автомобильные дороги»



Т.Н. Чулкова